

OTOK KRK, LINARDIĆI - Mediteranska vila s bazenom, Krk, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Cognome: Dux nekretnine
Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili. La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK KRK, LINARDIĆI - Mediteranska vila s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	169 m ²
Lot Size:	435 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	799,000.00 €
Pubblicato:	31.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Krk
Zona della città:	Linardići
Poštanski broj:	51500

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK, LINARDIĆI - Villa mediterranea con piscina Sull'isola di Krk, in un posto tranquillo, è in vendita una nuova costruzione - una villa indipendente con piscina ai margini della zona di costruzione. Una villa mediterranea indipendente con piscina di 169,24 m2 si estende su due piani, piano terra e primo piano. Il piano terra è composto da portico d'ingresso, cucina "open-space" con sala da pranzo e soggiorno, bagno ospiti e lavanderia, e una camera con proprio bagno. Ha accesso ad una cucina estiva coperta e ad una terrazza coperta sul lato sud-est, oltre ad un ripostiglio con ingresso separato. Sotto la scala che collega il piano terra con il primo piano si trova un ripostiglio di 4,5 mq. Al primo piano si trovano un armadio a muro nel disimpegno e due ampie camere da letto con il proprio bagno e accesso al terrazzo con vista sul mare e sulla zona circostante. La villa avrà due posti auto, un prato paesaggistico e una piscina nel suo giardino, sul retro, che esalta la privacy del soggiorno. La data di ultimazione prevista dei lavori è la fine del 2024 e allo stato attuale i materiali e le coperture relative alla costruzione potrebbero subire modifiche. Posizione meravigliosa all'estrema periferia della città e vicino ai servizi necessari. *** Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31261

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 617832

interno:

Agency ref id: 31261