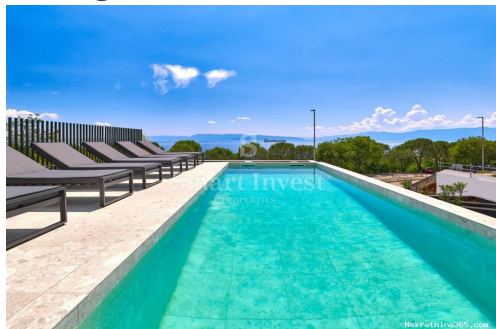


KOSTRENA, luksuzna vila s bazenom 150 m od mora i plaža, najam, Kostrena, Famiglia



Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Cognome: Invest Immobilien
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte
immobiliari nella Croazia
settentrionale e in una delle più
reputabili agenzie immobiliari
per immo

Reg No.: 110/2010

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KOSTRENA, luksuzna vila s bazenom 150 m od mora i plaža, najam
Proprietà per:	Affitto
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	236 m ²
Lot Size:	625 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	3,500.00 €
Pubblicato:	19.06.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Kostrena
Zona della città:	
Poštanski broj:	51221

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: FIUME (RIJEKA) - KOSTRENA, In vendita è una villa bifamiliare moderna e lussuosamente attrezzata con piscina e splendida vista sul mare aperto. Ottima posizione nelle immediate vicinanze del mare e delle spiagge! La villa con una superficie netta di 236,59 m2 si trova su un terreno di 625 m2, dispone di 4 camere da letto, 3 bagni + 1 WC. Al piano terra si trova un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, bagno e ripostiglio. Il soggiorno si apre su un ampio terrazzo con piscina di 27,6 mq, mentre la cucina si apre sul terrazzo posteriore con cucina estiva. Al primo piano troviamo un corridoio, camera padronale con bagno en-suite e cabina armadio e accesso ad un ampio balcone, un'altra camera con bagno en-suite, e 2 camere con bagno in comune. Al piano seminterrato si trova un ripostiglio e un locale macchine per la piscina, e davanti alla villa c'è un ampio parcheggio e un garage per 2 auto. La villa viene venduta completamente attrezzata con mobili ed elettrodomestici di alta qualità. Il riscaldamento e il raffrescamento sono risolti tramite riscaldamento a pavimento nel soggiorno e nei bagni e dispositivi fan coil in tutte le camere da letto. Carpenteria esterna in alluminio di alta qualità, sanitari di alta qualità, porte d'ingresso antieffrazione, ecc. La villa si trova in una posizione eccezionale, a pochi minuti a piedi dalle bellissime spiagge di ciottoli e dal lungomare, con solo poche case vicine intorno, e tutti i servizi importanti sono a pochi minuti di auto. Per ulteriori informazioni e per un appuntamento di visione chiamare: +385/99/320-0040 ID CODE: 14239

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 617873
interno:
Agency ref id: 14239