

Rovinj, poljoprivredno zemljište 10038 m2, Rovinj, Terreno



Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Rovinj, poljoprivredno zemljište 10038 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno agricolo
Square Feet:	10038 m ²
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	19.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Rovinj
Zona della città:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Poljoprivredno zemljište Rovinj 10038 m2 na samo 200 m od mora pješke. Nalazi se u naselju Sanprutti Limski kanal, a oko zemljišta su kuće sa ulicom i kućnim adresama komunalni servis Rovinj koji redovito odvozi otpad i održava pristupni put zemljišta tipa košnja i nasipavanje puta. Javni put vodi do zemljišta i pristup je automobilom, 1,4 km je do asfalta, 5 km do centra Rovinja i svih potrebnih sadržaja. Zemljište je očišćeno i ograđeno szuhozidom. Struja i voda su cca 500 m udaljeni ali se mogu staviti solarni paneli jer svi susjedi imaju takvo rješenje po pitanju struje, a za vodu bi bilo rješenje iskopati bušotinu. Tlo je manjim dijelom

kamen te tu i tamo po koji, ali je većina obradivo tlo pogodno za sadnju i posebno pogodno za vinovu lozu. Staza vodi do mora 3 min pješke. Zemljište se sastoji od 5 kat. čestica i može ga kupiti i više kupaca svatko svoju parcelu, ali da svi odjednom u kompletu kupe. Nekretnina vrijedna pažnje!!! Preporučamo!!! ID KOD AGENCIJE: 2262

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 617890
interno:
Agency ref id: 2262