

Kamena kuća u blizini mora, Krnica, okolica, Istra, Marčana, Famiglia

## Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Kamena kuća u blizini mora, Krnica, okolica, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	200 m <sup>2</sup>
Lot Size:	420 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	19.06.2024

## Stato

Built:	1956
Ultimo rinnovo:	2020

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Krnica
Poštanski broj:	52206

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je renovirana, rustikalna kamena kuća za odmor s bazenom 700 m od mora u mirnom naselju u okolici Krnice. Sastoji se od 2 spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice i nadkrivene terase. U dvorištu kuće je smješten bazen sa sunčalištem i dio za roštilj. Posebno, u donjem dijelu kuće je smješten apartman sa 1 spavaćom sobom, kuhinjom i kupaonicom, odvojeni dio sa prostorijom sa bilijarom, ostavom i strojarnicom. Parking je osiguran za 2

automobila. Kategorizirana je i sa uhodanim poslom najma. Prodaje se kompletno namještena. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1915

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 617976

interno:

Agency ref id: 1915

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313