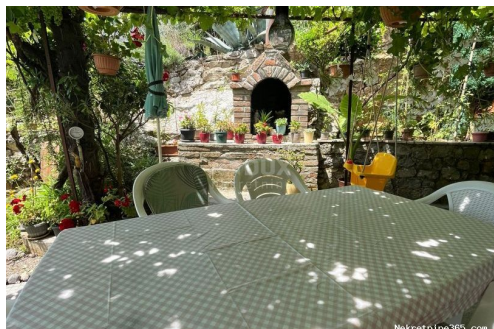


OPATIJA - Stan u vili blizu mora, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA - Stan u vili blizu mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	48 m ²
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Formato Garden:	195.5 m ²
Prezzo:	365,000.00 €
Pubblicato:	01.08.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA - Appartamento in villa vicino al mare Appartamento bilocale classico in vendita in una bella posizione a Opatija, a soli 35 metri dal mare in linea d'aria, vicino alla strada principale di Opatija. Situato in un'antica villa con un totale di quattro appartamenti, l'appartamento si trova sul lato sud dell'edificio con una bellissima vista sul mare. La villa si trova su un ampio terreno di 780 mq, di cui 195,5 mq di proprietà dell'appartamento. Il cortile è splendidamente paesaggistico e mantenuto, offrendo un piacevole spazio all'aperto. L'appartamento è composto da disimpegno, bagno, cucina, sala da pranzo con soggiorno, disimpegno e due camere da letto. Le camere da letto sono orientate verso il mare, mentre la cucina e il soggiorno sono rivolti a nord e ad ovest. Il soggiorno si apre su un giardino terrazzato esposto a ovest con una bellissima vista sul mare. La terrazza è splendidamente decorata, con un barbecue e tanti fiori, ideale per rilassarsi e

godersi la vita all'aria aperta. L'appartamento dispone inoltre di una taverna di 4 mq, e sono disponibili posti auto davanti all'edificio stesso. Il parcheggio è spazioso e ordinato. Grazie agli alti soffitti caratteristici di una villa antica, l'appartamento appare molto spazioso e luminoso. Vicino all'appartamento si trova la fermata dell'autobus, il lungomare di Opatija, le spiagge, il ristorante Mali Raj e l'hotel Giorgio II, che rendono questa posizione estremamente attraente. Questo appartamento è un'opportunità ideale per una piccola famiglia o come investimento per un affitto turistico. Abbazia, una bellissima cittadina costiera situata sul Mar Adriatico, è una famosa destinazione turistica per turisti provenienti da tutto il mondo. La città è circondata da una natura meravigliosa, ai piedi del monte Učka. Gli immobili a Abbazia offrono una vista impagabile sul mare e sulle isole circostanti di Krk e Cres. Abbazia è circondata da affascinanti cittadine con antiche case situate in stradine ricche di storia. Le strade della città di Abbazia sono costituite da immobili che si distinguono per la loro architettura specifica e da ville che risalgono al periodo asburgico. Una vasta scelta di spiagge, mare cristallino e vari servizi turistici sono i fattori chiave che rendono Abbazia una destinazione turistica perfetta, riconosciuta dai paesi vicini come un'ottima scelta di investimento. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31277

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 618023

interno:

Agency ref id: 31277