

OPATIJA - Gospodski stan u samom srcu Opatije, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA - Gospodski stan u samom srcu Opatije
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	180 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	30 m ²
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	20.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA - Un appartamento per gentiluomini nel cuore di Opatija
L'appartamento per gentiluomini al piano terra di una villa austro-ungarica nel centro di Opatija rappresenta una perfetta combinazione di fascino storico e comfort moderno. Questa imponente proprietà, situata in una villa che fu la prima talassoterapia di Opatija, offre uno spazio lussuoso di 180 m², con soffitti alti di 3,6 metri che creano una sensazione di spaziosità ed eleganza. L'appartamento è composto da tre ampie camere da letto, ideali per famiglie o ospiti, e da un soggiorno molto ampio che offre molto spazio per il relax e la socializzazione. La cucina e la sala da pranzo sono separate e da questa si accede ad un piccolo terrazzo arioso e gradevole. L'appartamento è dotato di due bagni, e di una cantina molto spaziosa alla quale si accede direttamente dall'appartamento e può essere utilizzata come ripostiglio, ma per gli amanti del vino può essere facilmente trasformata in cantina. Una delle caratteristiche più interessanti di questa proprietà è la sua posizione: è a soli 30 metri dalla famosa spiaggia Slatina di Abbazia, che

consente un accesso facile e veloce al mare. L'appartamento offre una vista sulla spiaggia, grazie alle grandi finestre originali che lasciano entrare anche molta luce naturale, rendendo lo spazio luminoso e piacevole. L'appartamento è orientato a sud, il che contribuisce ulteriormente alla sensazione di luce e calore. Questo appartamento rappresenta una rara opportunità di vivere in un edificio storico con comfort moderni, in uno dei luoghi più prestigiosi di Opatija. Abbazia, una bellissima cittadina costiera situata sul Mar Adriatico, è una famosa destinazione turistica per turisti provenienti da tutto il mondo. La città è circondata da una natura meravigliosa, ai piedi del monte Učka. Gli immobili a Abbazia offrono una vista impagabile sul mare e sulle isole circostanti di Krk e Cres. Abbazia è circondata da affascinanti cittadine con antiche case situate in stradine ricche di storia. Le strade della città di Abbazia sono costituite da immobili che si distinguono per la loro architettura specifica e da ville che risalgono al periodo asburgico. Una vasta scelta di spiagge, mare cristallino e vari servizi turistici sono i fattori chiave che rendono Abbazia una destinazione turistica perfetta, riconosciuta dai paesi vicini come un'ottima scelta di investimento. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31298

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 618306
interno:
Agency ref id: 31298