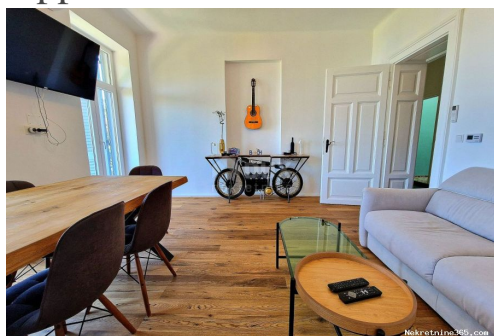


## OPATIJA, CENTAR - stan od 100 m2, drugi red do mora, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |   |
|------------------|---|
| Titolo:          | OPATIJA, CENTAR - stan od 100 m2, drugi red do mora |
| Proprietà per:   | Sale  |
| Square Feet:     | 100 m <sup>2</sup>                                  |
| Pavimento:       | 1   |
| Numero di piani: | 3   |
| Stanze da letto: | 4   |
| Bagni:           | 3   |
| Prezzo:          | 640,000.00 €  |
| Pubblicato:      | 20.06.2024  |

### Stato

Ultimo rinnovo: 2022

### Collocazione

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione:          | Croatia                     |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:        |                             |
| Città:            | Opatija                     |
| Zona della città: | Opatija                     |
| Poštanski broj:   | 51410                       |

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, OPATIJA - Lussuoso appartamento di 100 m<sup>2</sup>, seconda fila al mare In vendita è un lussuoso appartamento recentemente adattato situato nelle immediate vicinanze del centro di Opatija. Si trova in un'imponente villa in stile liberty, in una strada tranquilla, circondata da un parco, e nelle immediate vicinanze di tutti i servizi e del noto Lungomare. Questa proprietà unica è ideale per la vita familiare o come investimento sotto forma di turismo d'élite. L'appartamento è stato completamente ristrutturato due anni fa. Si compone di un corridoio, cucina, sala da pranzo e soggiorno con balcone e tre camere da letto. Tutte e tre le camere hanno il proprio bagno e due di esse hanno accesso al balcone. Per raggiungere la temperatura ambiente ottimale, sono disponibili il riscaldamento a pavimento e

l'aria condizionata. È orientata a sud con vista sul parco e sul mare, e dista dal mare meno di 100 metri. Proprietà ordinata. La raccomandazione dell'agente. Siamo lieti che tu sia interessato agli immobili nella nostra offerta. Per qualsiasi ulteriore domanda siamo a vostra disposizione. Abbazia, una bellissima cittadina balneare sul Mar Adriatico e un famoso centro termale del 19° secolo, è una destinazione popolare per i turisti provenienti da tutto il mondo. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31231

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      618316  
interno:  
Agency ref id:              31231