

# OPATIJA, CENTAR - stan od 100 m2, drugi red do mora, Opatija,

## <u>Appartamento</u>



#### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera

con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e

professionale al fine di

facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita:

l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E



anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: OPATIJA, CENTAR - stan od 100 m2, drugi red do mora

Proprietà per: Sale Square Feet: 100 m<sup>2</sup> Pavimento: 1 3

Numero di piani: Stanze da letto: 4 Bagni: 3

Prezzo: 640,000.00 € Pubblicato: 01.11.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2022



## Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Primorsko-goranska županija

Provincia:

Città: Opatija Opatija Zona della città: Poštanski broj: 51410

Permessi

Certificato di proprietà:

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, OPATIJA - Lussuoso appartamento di 100 m², seconda fila al mare In

vendita è un lussuoso appartamento recentemente adattato situato nelle immediate vicinanze del centro di Opatija. Si trova in un'imponente villa in stile liberty, in una strada tranquilla, circondata da un parco, e nelle immediate vicinanze di tutti i servizi e del noto Lungomare. Questa proprietà unica è ideale per la vita familiare

o come investimento sotto forma di turismo d'élite. L'appartamento è stato



completamente ristrutturato due anni fa. Si compone di un corridoio, cucina, sala da pranzo e soggiorno con balcone e tre camere da letto. Tutte e tre le camere hanno il proprio bagno e due di esse hanno accesso al balcone. Per raggiungere la temperatura ambiente ottimale, sono disponibili il riscaldamento a pavimento e l'aria condizionata. È orientata a sud con vista sul parco e sul mare, e dista dal mare meno di 100 metri. Proprietà ordinata. La raccomandazione dell'agente. Siamo lieti che tu sia interessato agli immobili nella nostra offerta. Per qualsiasi ulteriore domanda siamo a vostra disposizione. Abbazia, una bellissima cittadina balneare sul Mar Adriatico e un famoso centro termale del 19° secolo, è una destinazione popolare per i turisti provenienti da tutto il mondo. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31231

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 618316

interno:

Agency ref id: 31231

Telefono di contatto: +385 91 950 4277