

## ISTRA, NEDEŠĆINA, NOVOGRADNJA!!! KUĆA SA BAZENOM, Sveta Nedelja, Famiglia



### Info venditore

Nome: Re/Max Plus labin  
Nome: Re/Max  
Cognome: Plus labin  
Nome della ditta: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: mantika2013@gmail.com  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Zelenice 7  
Phone: +38552496062

Riguardo a noi: In the very center of Labin, on Zelenice, Re/Max Plus Labin, a branch of the world's leading real estate agency, has been operating successfully for many years.

Re/Max is the name of a real estate brokerage company founded in 1973 in Denver, USA. The name is an abbreviation of 'Real Estate Maximums', which confirms the founder's vision of achieving maximum results in work, cooperation, quality and profit. That they succeeded in this will be convinced by the data that in the past 46 years they have expanded their operations to 90 countries, so currently there are 7,000 offices around the world with 120,000 sales representatives, i.e. agents.

There are 19 branches operating in Croatia, four of which are in Istria, and the Labin branch is achieving notable results in business.

The key factors that contribute to the success of Re/Max are that the office managers and sales representatives are motivated and professionally trained. Re/Max's sales representatives prepare a sales plan for each property, which they execute in cooperation with the client. Rea/Max's office in Labin promotes every real estate it has on offer, and they are also connected with other Remax offices in a certain area or in a certain country, thus attracting a much larger number of potential buyers than is the case in a traditional or independent way mediation in real estate business.

What makes the difference is the immediate, professional approach of the sales representatives (agents) of the Labin office, who continuously maintain contacts with sellers and buyers, who therefore feel respected and at the same time know that they and their real estate are being taken care of in a quality way.

Reg No.: 52/2014

---

Dettagli annunci

## Comune

Titolo: ISTRA, NEDEŠĆINA, NOVOGRADNJA!!! KUĆA SA BAZENOM  
Proprietà per: Sale

Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	170 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1200 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	21.06.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Sveta Nedelja
Zona della città:	Nedeščina
Poštanski broj:	52220



## Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, NEDESĆINA, CASA CON PISCINA IN AMPIO GIARDINO DI NUOVA COSTRUZIONE** L'inizio previsto della costruzione è nel maggio 2023. Si trova su un terreno con una superficie totale di 1298 m<sup>2</sup>, in un piccolo villaggio a circa 3 km da Albona, 8 km dalla località turistica Rabac. Si compone di un piano terra e un primo piano, con una superficie totale di 170 m<sup>2</sup>. Al piano terra si trovano la cucina, la sala da pranzo e il soggiorno, oltre ad un bagno, una camera da letto ed un ripostiglio. Tramite scala interna si accede al primo piano dove si trovano due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Ci sarà un bellissimo giardino paesaggistico con una piscina di 40 m<sup>2</sup> e una spiaggia nell'ampio terreno. La casa viene venduta completamente finita ma senza mobili. Una proprietà ideale per la vita familiare ma anche per l'affitto. Proprietà ordinata! Il venditore è una persona giuridica, quindi il prezzo è comprensivo di IVA. La commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. ID CODE: 300291008-243

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento	618506
interno:	
Agency ref id:	300291008-243