

## ISTRA, POREČ GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA OSAMI SA VELIKOM OKUĆNICOM, Poreč, Terreno



### Info venditore

Nome: Re/Max Plus labin  
Nome: Re/Max  
Cognome: Plus labin  
Nome della ditta: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: mantika2013@gmail.com  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Zelenice 7  
Phone: +38552496062

Riguardo a noi: In the very center of Labin, on Zelenice, Re/Max Plus Labin, a branch of the world's leading real estate agency, has been operating successfully for many years.

Re/Max is the name of a real estate brokerage company founded in 1973 in Denver, USA. The name is an abbreviation of 'Real Estate Maximums', which confirms the founder's vision of achieving maximum results in work, cooperation, quality and profit. That they succeeded in this will be convinced by the data that in the past 46 years they have expanded their operations to 90 countries, so currently there are 7,000 offices around the world with 120,000 sales representatives, i.e. agents.

There are 19 branches operating in Croatia, four of which are in Istria, and the Labin branch is achieving notable results in business.

The key factors that contribute to the success of Re/Max are that the office managers and sales representatives are motivated and professionally trained. Re/Max's sales representatives prepare a sales plan for each property, which they execute in cooperation with the client. Rea/Max's office in Labin promotes every real estate it has on offer, and they are also connected with other Remax offices in a certain area or in a certain country, thus attracting a much larger number of potential buyers than is the case in a traditional or independent way mediation in real estate business.

What makes the difference is the immediate, professional approach of the sales representatives (agents) of the Labin office, who continuously maintain contacts with sellers and buyers, who therefore feel respected and at the same time know that they and their real estate are being taken care of in a quality way.

Reg No.: 52/2014

---

Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:

**ISTRA, POREČ GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA OSAMI SA VELIKOM OKUĆNICOM**

Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 35000 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 300,000.00 €  
Pubblicato: 21.06.2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Baderna  
Poštanski broj: 52440



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Sono in vendita due terreni edificabili con una superficie totale di 2000 mq: il primo è di 930 mq con un terreno di 90 mq (PT + 1 + soffitta circa 250 mq) che è in rovina, e un altro terreno edificabile di 1100 mq, entrambi con accesso su strada pubblica - strada bianca che porta solo ai lotti edificabili in oggetto. I terreni edificabili sono circondati da 34.000 m<sup>2</sup> di terreno agricolo. Il terreno si trova fuori dal luogo, in un luogo appartato senza vicini e senza altre strutture, circondato da area non edificabile, in modo che sia garantita la privacy ai futuri proprietari. Il terreno è di natura pianeggiante, il vantaggio è che a circa 1,5 km si entra in autostrada. È necessario portare elettricità e acqua sul terreno a circa 200 m. Adatto a persone che desiderano privacy, o per il turismo equestre (maneggio), per l'agricoltura (famiglia) o per il turismo. Possibilità di acquistare più terreno agricolo (totale ca. 6Ha) e altri 1200m<sup>2</sup> di terreno edificabile. ID CODE: 300291001-1471

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 618598  
Agency ref id: 300291001-1471  
Telefono di contatto: +385 91 2865 688