

## Kuća Prodaje se visokokvalitetna prizemnica sa bazenom i okućnicom, Svetvinčenat, Svetvinčenat, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Prodaje se visokokvalitetna prizemnica sa bazenom i okućnicom, Svetvinčenat  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 106 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 548 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 2

Cantina: si  
Prezzo: 310,000.00 €  
Pubblicato: 21.06.2024

## Stato

Built: 2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Svetvinčenat

## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendesi casa in una posizione buona e tranquilla, una casa su un piano con 106 mq di superficie abitabile, 548 mq di giardino e una piscina di 28 mq. La casa è composta da un disimpegno, 2 camere da letto con un bagno, soggiorno, sala da pranzo e cucina a vista, oltre a ripostiglio, wc, ripostiglio e lavanderia. Nella costruzione della casa sono stati utilizzati materiali di alta qualità. Nel prezzo indicato la casa sarà completamente rifinita nella parte esterna, con isolamento termico (10 cm), facciata e falegnameria. L'interno della casa sarà nella fase HIGH ROH BAU entro la data specificata. E' possibile acquistare anche una casa finita, chiavi in mano, con conguaglio di prezzo. La casa è parzialmente circondata da una recinzione in cemento. Nella fase menzionata, la casa sarà terminata a MAGGIO di quest'anno. Per ulteriori informazioni siamo a vostra disposizione:  
Informazioni: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 618639  
interno:  
Agency ref id: 17813