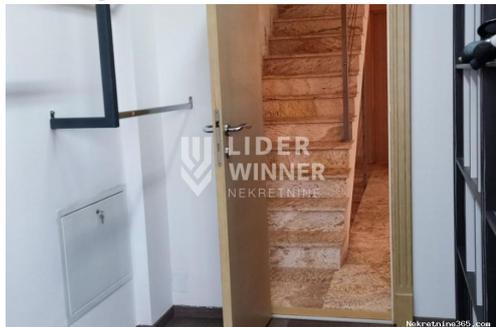


## Porodična, luksuzna vila u mirnom delu Kanarevog brda ID#129446, Rakovica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Lider Winner Nekretnine  
Nome: Lider Winner  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
CAP: 11000  
Indirizzo: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002

Riguardo a noi: Lider nekretnine Winner è una società specializzata in transazioni immobiliari, una delle prime a Belgrado, qualificata professionalmente e tecnicamente per fornire servizi, mediazione nell'acquisto o vendita di immobili, affitto o locazione, nonché valutazioni immobiliari.

L'azienda è stata fondata nel 1993 a Belgrado.

Con l'esperienza acquisita, Winner leader immobiliare si è sviluppata in una società che, con il suo personale, è professionalmente e tecnicamente preparato per svolgere attività in tutto il territorio di Belgrado.

Sono impegnati nei lavori:

manager autorizzati come organizzatori del lavoro e analisti di database immobiliari

consolidati e database di clienti, agenti autorizzati come commercialisti nel settore, settore di supporto come servizi di logistica e telemarketing, avvocati specializzati nel lavoro con il settore immobiliare con l'obiettivo di consentire ai clienti di svolgere il lavoro di acquisto, vendita ed emissione nel modo PIÙ VELOCE, MIGLIORE QUALITÀ e PIÙ CONVENIENTE, con totale discrezione e certezza del diritto.

Numero nel registro degli intermediari: 992

Reg No.:

992

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Porodična, luksuzna vila u mirnom delu Kanarevog brda ID#129446
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	569.00 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	8
Bagni:	1
Prezzo:	900,000.00 €
Pubblicato:	23.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Serbia
Stato / Regione / Provincia:	Grad Beograd
Città:	Rakovica
Poštanski broj:	11090
Adresa:	Rakovička



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva

## Riscaldamento

Riscaldamento                      si  
centralizzato:

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Porodična, luksuzna vila u mirnom delu Kanarevog brda uređena i dizajnirana sa posebnom pažnjom i ukusom za porodičan život ili posebnu namenu za vaše potrebe. Kuća ima dve vertikale koje su fizički odvojene. Identične su po izgledu, efekat ogledala, ali osmišljena tako da može da bude jedna celina. Svaka vertikala poseduje garažno mesto, jedno i još jedno dvorišno. Sastoji se od: po+pr+1+ptk+po. Garaža, teretana, toalet, pr. hodnik prostran, dnevna soba, trpezarija, kuhinja (open space), toalet za goste, izlaz u dvorište. Hodnik, spavaća soba, terasa, veliko prostrano dvorište, kupatilo, garderober, terasa. PTK - 2 spavaće sobe, 2 terase, veliko prostrano kupatilo. Svaka prostorija poseduje klimu. Vila je rađena po najvišim standardima. Čelična konstrukcija krova i fasada pikovana i cela obložena staklenom vunom folijom, svim propratnim sadržajem. Obrada plastificirana ne postoji mogućnost stvaranja rđe. Garažna vrata rolo sa doživotnom garancijom. Oluci sa grejačima, okućnica popločana. Privatnost osigurana visokom ogradom kao i video nadzor. Uknjiženo. Blizina škole, doma zdravlja, banka kao i celokupna infrastruktura. agencijska provizija 2%

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      619203  
interno:  
Agency ref id:                129446