

## Kuća Prodaja prelijepe apartmanske kuće sa tri apartmana u centru, Vrsar!, Vrsar, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
 Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
 Nome: Almasa  
 Cognome: Valjevac  
 Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
 Paese: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Pula  
 CAP: 52100  
 Indirizzo: Istarska 8  
 Mobile: +385 98 323264  
 Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
 Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Prodaja prelijepe apartmanske kuće sa tri apartmana u centru, Vrsar!  
 Proprietà per: Sale  
 Square Feet: 120 m<sup>2</sup>  
 Numero di piani: 4  
 Stanze da letto: 3  
 Bagni: 4  
 Cantina: si  
 Prezzo: 560,000.00 €

Pubblicato: 24.06.2024

## Stato

Built: 1900



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Vrsar

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In un piccolo paese di pescatori in riva al mare, è in vendita una bella casa con 3 appartamenti vicino al mare e alle spiagge. La casa è stata ristrutturata secondo standard elevati nel 2021 e tutti gli appartamenti sono stati recentemente rinnovati e dotati di mobili di qualità. La casa è composta da quattro unità, 3 appartamenti e un seminterrato, collegati tra loro tramite scale interne. Ogni appartamento, compreso il seminterrato, misura circa 30 m2 ed è composto da una camera da letto, una cucina completamente attrezzata e un bagno privato. Gli appartamenti al piano terra e al primo piano sono composti da una camera da letto separata con un letto matrimoniale e un letto singolo, una cucina con zona pranzo e un bagno con doccia. Al secondo e terzo piano si trovano monolocali con camera da letto, soggiorno, sala da pranzo e bagno. La lavatrice e i servizi igienici aggiuntivi si trovano nel seminterrato e possono essere utilizzati da tutti gli utenti del condominio. La casa è dotata di condizionatori, presenti in tutti gli appartamenti. Gli appartamenti sono ben attrezzati e offrono agli ospiti il massimo comfort. La casa dispone di 1 posto auto per il proprietario, che si trova molto vicino alla proprietà, a soli 50 metri dalla casa. Gli ospiti degli appartamenti possono acquistare un abbonamento annuale per il grande parcheggio cittadino, così da avere il posto garantito. La casa si trova a soli 300 m dalla spiaggia più vicina e dal lungomare della città. Inoltre, nelle vicinanze si trovano tutti i servizi necessari, come negozi, bar, ristoranti, banca, scuola, asilo, parchi giochi per bambini e farmacia. Questa proprietà è un investimento ideale se vuoi dedicarti al turismo. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      619382  
interno:  
Agency ref id:              17839