

## Namješten i renoviran stan, 3 spavaće sobe, visoko prizemlje, Pula, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Laci Debeljak  
Nome: Laci  
Cognome: Debeljak  
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

Reg No.: ASPECTUS Ltd  
116/2011

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Namješten i renoviran stan, 3 spavaće sobe, visoko prizemlje, Pula  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 62.83 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 219,000.00 €  
Pubblicato: 24.06.2024

### Stato

Built: 1969  
Condizione: Riadattati

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Pula  
Poštanski broj: 52100

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si  
Certificato di ispezione: si



## Additional information

Infrastruttura:           Liquame, Elettricità  
Efficienza energetica:   In preparazione

## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento:   Riscaldamento (proprio) elettrico, Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamento con tre camere da letto in vendita in una posizione eccezionale a Pola! Vendiamo appartamento appena ristrutturato, ristrutturato ed arredato situato al piano rialzato di un edificio residenziale, composto da disimpegno, cucina, sala da pranzo, soggiorno, loggia, tre camere da letto e un bagno. L'appartamento è dotato di condizionatore per il riscaldamento e il raffreddamento e in ogni stanza è installato un radiatore norvegese. Entro la fine dell'anno verrà installata una nuova facciata sull'edificio. La distanza dal mercato cittadino è a 5 minuti a piedi. Scuola elementare, scuola media, scuola dell'infanzia, supermercato, panetteria, fermata dell'autobus, farmacia e ospedale sono a 3-5 minuti a piedi. La distanza dal mare è di soli 5 minuti in auto. Non perdere questa eccellente opportunità per una vita di qualità nel centro di Pola! Non esitate a contattarci e richiedere il vostro appuntamento per visionare l'immobile. #appartamento #vendita #pula

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento   619456  
interno:  
Agency ref id:           1644  
Telefono di contatto:   +385 99 3868 200