

## OAZA MIRA UZ RIJEKU MREŽNICU, Duga Resa, Famiglia



### Info venditore

Nome: ReMax Classic  
Nome: ReMax  
Cognome: Classic  
Nome della ditta: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Paese: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
CAP: 49210  
Indirizzo: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Riguardo a noi: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: OAZA MIRA UZ RIJEKU MREŽNICU  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 62 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 460 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Prezzo: 159,000.00 €  
Pubblicato: 24.06.2024

## Stato

Nuova costruzione: si  
Condizione: Mantenuto  
Built: 2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Karlovačka županija  
Città: Duga Resa  
Zona della città: Sveti Petar Mrežnički  
Poštanski broj: 47250

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Liquame  
Efficienza energetica: B



## Parcheggio

Numero di posti auto: 5

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opis nekretnine: Prodaje se predivna drvena montažna kuća površine 62 m<sup>2</sup>, smještena na prostranoj okućnici od 460 m<sup>2</sup>. Ova nekretnina nudi jedinstvenu priliku za uživanje u prirodi i miru, a nalazi se u neposrednoj blizini rijeke Mrežnice, samo 300 metara od Otoka ljubavi. Lokacija: Rijeka Mrežnica je poznata po svojoj kristalno čistoj vodi i predivnim pejzažima, što je čini jednim od najpoželjnijih odredišta za ljubitelje prirode, ribolova i vodenih sportova. Otok ljubavi, udaljen samo 300 metara od kuće, nudi romantično okruženje i idealan je za opuštanje i piknike. Što lokacija nudi: Aktivnosti na otvorenom: Plivanje, ribolov, vožnja kajakom, biciklizam, planinarenje. Prirodne ljepote: Kristalno čista rijeka Mrežnica, šumoviti krajolik, bogata flora i fauna. Mir i privatnost: Idealno za bijeg od gradske vreve, pruža mirno i tiho okruženje. Blizina važnih sadržaja: Unatoč svojoj izoliranosti, lokacija je dovoljno blizu potrebnih sadržaja kao što su trgovine, restorani i ostali urbani sadržaji. O nekretnini: Priklučci: struja, voda Kanalizacija Stolarija: drvena Posebne značajke: Kuća ima galeriju Radovi u tijeku: Unutrašnji radovi su u tijeku, a završetak se očekuje za mjesec dana

Prednosti kuće: Izgrađena od drveta: Prirodni materijali koji pružaju toplinu i ugodnu atmosferu. Prostrana, ali ne i prevelika okućnica: Veliki vrt idealan za vrtlarenje, opuštanje ili dječju igru. Blizina rijeke: Savršeno za ljubitelje vodenih aktivnosti. Ova nekretnina predstavlja savršenu priliku za sve koji traže mjesto za odmor ili stalni boravak u prirodi, a cijela regija postaje sve traženija zbog svoje prirodne ljepote i kvalitetnog života koju nudi. Kontakt: Ne propustite priliku postati vlasnikom ove prekrasne kuće uz rijeku Mrežnicu! Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta: 300691001-154 Energetska klasa: B

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      619468  
interno:  
Agency ref id:              300691001-154  
Telefono di contatto:        +385 (91) 310-5009