

Istra, Marčana, Kuća za obnovu., Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra, Marčana, Kuća za obnovu.
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: in sequenza
Square Feet: 91 m²
Lot Size: 60 m²
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 135,000.00 €
Pubblicato: 24.06.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Marčana
Zona della città: Marčana
Poštanski broj: 52206



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Marčana, Casa da ristrutturare. Cerchi il progetto di ristrutturazione perfetto? Questa casa in pietra vicino a Marčana offre buone possibilità! Situata in un ambiente tranquillo e idilliaco, tra Marčana e Dignano, questa casa a schiera offre un'opportunità ideale per chi vuole creare una casa su misura. La casa parzialmente ristrutturata è ideale per ulteriori ristrutturazioni secondo i vostri desideri. Con 51 mq di superficie lorda e 2 piani + ballatoio (superficie utile netta circa 91 mq), questa casa ha un grande potenziale per diventare una bella casa. Alcune delle caratteristiche principali di questa proprietà includono: Nuovo tetto: un nuovo tetto è già stato installato, Nuove costruzioni di soppalchi. Muri in pietra in ottime condizioni - La casa ha solidi muri in pietra che sono in ottime condizioni e contribuiscono al fascino tradizionale della proprietà. Allacciamento alla rete idrica ed elettrica. Fossa settica per le acque reflue. Cortile di 60 mq: La casa è dotata di un cortile di 60 mq, ideale per un giardino o terrazzo. Questa casa si trova in una posizione perfetta per coloro che vogliono godersi la pace e la tranquillità dell'ambiente rurale e allo stesso tempo essere vicino a due pittoresche cittadine, Marčana e Dignano. Entrambe le città offrono una ricca storia, patrimonio culturale, ristoranti, caffè e negozi. la soluzione concettuale prevede una zona giorno con cucina, sala da pranzo e soggiorno, e servizi igienici al piano terra, una stanza con guardaroba e bagno al primo piano, e un'altra stanza nel ballatoio della casa. Se sei pronto per la sfida della ristrutturazione e vuoi creare una casa su misura, questa casa è l'occasione perfetta per te! Contattaci per ulteriori informazioni e per programmare una visita. ID CODE: 1611

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 619480
Agency ref id: 1611
Telefono di contatto: +385 98 535 752