

DALMACIJA , ROGOZNICA Moderna vila za odmor sa slikovitim pogledom na more, Rogoznica, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	DALMACIJA , ROGOZNICA Moderna vila za odmor sa slikovitim pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	270 m ²
Lot Size:	550 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	1,500,000.00 €
Pubblicato:	23.09.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Šibensko-kninska županija
Città:	Rogoznica
Zona della città:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: DALMAZIA, ROGOZNICA Moderna villa per vacanze con una vista pittoresca sul mare Villa moderna di nuova costruzione situata vicino a Rogoznica e ad uno dei porti turistici più belli dell'Adriatico. Rogoznica è conosciuta per la sua ricca offerta turistica e numerosi ristoranti, negozi, negozi di souvenir e spiagge di ghiaia naturale. Questa proprietà a tre piani si trova in un quartiere tranquillo e, grazie alla sua posizione privilegiata e all'orientamento a sud, la villa offre una bellissima vista sul pittoresco arcipelago di Rogoznica. L'architettura moderna della villa offre il massimo comfort e discrezione e comprende interni attraenti e terrazze esterne ispirate all'armonioso ambiente mediterraneo. La superficie abitabile lorda della villa è di 270 mq e comprende tutti i servizi necessari per una vacanza spensierata. Il piano terra della villa è composto da uno spazio abitativo a pianta aperta che comprende un ampio soggiorno, una cucina moderna completamente attrezzata, una sala da pranzo e un bagno. Dal soggiorno si accede direttamente all'ampio terrazzo esterno dalle linee pulite, che offre una suggestiva vista sul mare e sulle isole. Il piano superiore della villa è composto da tre camere da letto con annessi bagni. Gli spazi interni sono collegati da una moderna scala. Il piano interrato della villa è attualmente utilizzato come ripostiglio. L'attraente design degli interni, che comprende materiali senza tempo e durevoli e mobili di design di fascia alta, rappresenta una fusione tra un pittoresco ambiente mediterraneo e uno stile di vita confortevole e moderno. Il giardino, finemente arredato e organizzato, è composto da una moderna piscina, un comodo divano esterno, una zona solarium con moderne sdraio e una zona barbecue con tavolo da pranzo, che offre un ambiente ideale per godersi le calde giornate estive e ritrovi serali all'aperto. Di fronte alla villa è disponibile anche un parcheggio esterno. Il design esclusivo e l'eccellente posizione vicino alle principali attrazioni turistiche e ad alcune delle spiagge più belle rendono Villa Fayette una scelta eccellente se stai cercando una seconda casa o un investimento con un grande potenziale turistico. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31374

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 619485
interno:
Agency ref id: 31374
Telefono di contatto: +385 99 579 7796