

## Prekrasna Kuća s Bazenom – Idealna za Turizam!, Svetvinčenat, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Prekrasna Kuća s Bazenom – Idealna za Turizam!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	160 m <sup>2</sup>
Lot Size:	400 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	5
Prezzo:	425,000.00 €
Pubblicato:	25.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	

Città: Svetvinčenat  
Zona della città: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **Bellissima Casa Indipendente in Vendita - Ideale per il Turismo! Posizione:** Dintorni di Svetvinčenat **Superficie della casa:** 160 m<sup>2</sup> **Cortile:** 400 m<sup>2</sup> Questa bella casa indipendente offre tutto il necessario per una vita lussuosa e confortevole ed è ideale per il turismo. **Dettagli sulla proprietà:** Piani: 2 Camere da letto: 5 Bagni: 5 Condizionatori: 7 (per una climatizzazione ottimale di tutta la casa) **Disposizione delle stanze:** Piano terra: Cucina spaziosa Soggiorno confortevole Due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno Pavimento: Tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno Una camera ha accesso ad una terrazza chiusa, perfetta per rilassarsi **Contenuti aggiuntivi:** Taverna: Dotato di una cucina Camino per serate accoglienti toilette Cortile: Una piscina di 32 mq, ideale per rinfrescarsi e divertirsi Questa casa offre la perfetta combinazione di comfort moderno e fascino tradizionale. Situato in una posizione tranquilla, ma abbastanza vicino a tutti i servizi necessari, offre le condizioni ideali per viverci o affittarlo turisticamente. **Vantaggi importanti:** Comfort e lusso: ogni camera ha il proprio bagno, che garantisce la massima privacy e comfort. Aria condizionata: sette condizionatori garantiscono una temperatura ottimale in tutte le stanze durante tutto l'anno. **Spazio esterno:** un ampio cortile con piscina offre lo spazio perfetto per godersi la vita all'aria aperta. Non perdere l'occasione di diventare proprietario di questa proprietà eccezionale che offre numerose possibilità abitative o come investimento per il turismo. Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, contattateci a: STEFANO PERUSKO ASSISTENTE ALLA MEDIAZIONE Cellulare 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com Vieni a vedere di persona il fascino di questa meravigliosa casa! ID CODE: IS1512861

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 619606  
interno:  
Agency ref id: IS1512861