

MODERNA DVOJNA VILA, OKOLICA UMAGA, Umag, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081

Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	MODERNA DVOJNA VILA, OKOLICA UMAGA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	121 m ²
Lot Size:	250 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	460,000.00 €
Pubblicato:	25.06.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Umag
Zona della città:	Umag
Poštanski broj:	52470



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nelle immediate vicinanze della città di Umago si trova questa bellissima villa a schiera moderna con piscina. Si trova in una posizione tranquilla a 3,5 km dalla città di Umago, bellissime spiagge, campi da tennis e altre strutture ricreative e sportive. Famosi ristoranti e taverne si trovano nelle immediate vicinanze dell'edificio. La villa dispone di 121,24 superfici utili nette distribuite su 2 piani. Il piano terra è composto da un ripostiglio, un ingresso, un ampio soggiorno collegato alla cucina e sala da pranzo e un'uscita su un ampio terrazzo con vista sulla piscina (non inclusa nel prezzo) e una moderna scala che conduce al primo piano. Il primo piano dispone di 3 ampie camere da letto, un bagno e una terrazza con vista sui tranquilli dintorni. L'edificio dispone di un piazzale recintato di circa 250 mq, dove si trova una piscina (non inclusa nel prezzo), prato e posti auto. L'edificio è in costruzione. Se il cliente decide di acquistare in questa fase, può essere personalizzato secondo i suoi desideri. Attrezzatura: - condizionatori d'aria di alta qualità - ceramiche di prima qualità - carpenteria ad alta efficienza energetica - predisposizione per riscaldamento a pavimento in tutta la struttura - predisposizione per pannelli solari - i migliori materiali termo ed idroisolanti Questa struttura è un'ottima opzione sia per l'affitto turistico che per la vita familiare confortevole! PER L'ORGANIZZAZIONE DEL PROCESSO E PER TUTTE LE ALTRE DOMANDE SONO A VOSTRA DISPOSIZIONE PRESSO: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS1512844

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	619641
Agency ref id:	IS1512844