

1.5 Novogradnja, Učiteljsko naselje -investiciona prilika, Zvezdara, Appartamento

	тераса	
бан	дневна соба са кухињом и трпезаријом	
	купатило	
	Спаваћа соба	
	тераса	

Info venditore

Nome: ZidArt Nekretnine
 Nome: ZidArt
 Cognome: Nekretnine
 Nome della ditta: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.zidart.rs>
 Paese: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 CAP: 11000
 Indirizzo: Džona Kenedija br.18
 Mobile: +381 60 319 39 27
 Phone: +381 11 319 39 27
 Riguardo a noi: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
 properties for sale and purchase

of real estate
 valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
 Presentation of the current real estate
 Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
 Sighting of real estate on the ground
 Finding customers and business negotiation
 Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
 Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Dettagli annunci

Comune

Titolo: 1.5 Novogradnja, Učiteljsko naselje -investiciona prilika
 Proprietà per: Sale
 Square Feet: 46.42 m²
 Pavimento: 1
 Numero di piani: 3
 Stanze da letto: 1.5
 Bagni: 1
 Prezzo: 139,260.00 €
 Pubblicato: 25.06.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Serbia
 Stato / Regione / Provincia: Grad Beograd

Città: Zvezdara
Adresa: Učiteljska

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Imamo jedinvestnu ponudu da Vam ponudimo manje stanove u izgradnji, koji se nalaze u mirnoj ulici Učiteljskog naselja. Ovaj deo grada se pokazao kao odlična lokacija kako za klijente koji traže nekretninu za život tako tako i za one koji kupuju nekretninu kao investiciju. U relativnoj blizini se nalaze prodavnice, škole, vrtići, brojne autobuske i tramvajske linije, ali i sam motoput. Stanovi su pretežno manjih kvadratura i raspoređeni su na 3 sprata zgrade, čiji je rok završetka radova planiran za kraj ove godine. Stan koji smo ponudili nalazi se na 1 spratu zgrade, i sastoji se od dnevnog boravka sa terepezarijom i kuhinjom, kupatila, spavaće sobe kao i terase. Široki prozori pružiće vašem stanu dovoljno svetlosti, a kvalitetna izolacija mir i tišinu, kao i odgovarajuću temperaturu, kako biste maksimalno uživali u novoj nekretnini. O kvalitetu rada ovog investitora govore njegovi završeni projekti, kao i zadovoljni klijenti. Za sve detalje, slobodno nas pozovite. Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 619909
interno:
Agency ref id: 6877