

# ISTRA, RAŠA - Dvosoban stan s garažom, Raša, Appartamento



#### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Dux nekretnine Cognome:

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8 Mobile: 385 91 480 8808

385 51 518 174 Phone:

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera

con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di

facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita:

l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace



rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

#### Dettagli annunci

#### Comune

Bagni:

ISTRA, RAŠA - Dvosoban stan s garažom Titolo:

Proprietà per: Sale Square Feet: 57 m<sup>2</sup> Pavimento: 1 Numero di piani: 1 2 Stanze da letto:

Prezzo: 110,000.00€ Pubblicato: 25.06.2024

1

#### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Raša Zona della città: Raša Poštanski broj: 52223

#### Permessi

Certificato di proprietà: si

## Parcheggio

Box auto: si Numero di posti auto: 2

#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, RAŠA - Appartamento bilocale con garage Sulla costa sud-orientale

dell'Istria, dove verdi colline incontrano il mare, dove natura e patrimonio si uniscono, a pochi chilometri dalla pittoresca cittadina di Albona si trova Raša, un'antica cittadina mineraria. Questa piccola città si trova tra verdi colline e attrae con la sua architettura specifica. Raša, la città più giovane dell'Istria, prende il nome dal fiume omonimo ed è stata costruita in soli 547 giorni. Raša è una città-monumento del patrimonio architettonico industriale come esempio di rispetto per il paesaggio e la tradizione architettonica. Sebbene originariamente fosse stato creato come insediamento operaio per la sua vicinanza a ricchi giacimenti di carbone, oggi Raša sta rivitalizzando il suo significato e sottolinea



con orgoglio il suo valore nelle tendenze contemporanee dell'urbanistica. Vendesi appartamento al primo piano di una piccola palazzina a Raša, in una strada molto tranquilla. L'appartamento è composto da un soggiorno, una camera da letto, una cucina, un bagno e un disimpegno, con una superficie di 57 mq. Nuovi infissi in PVC e riqualificazione energetica dell'edificio (interamente rimborsati). L'appartamento dispone di un garage e di un locale ausiliario. Soffitta ad uso abitativo. Parcheggio aggiuntivo disponibile nell'area pubblica. L'appartamento necessita di ristrutturazione. 1/1 di proprietà, senza gravami. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31403

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 619968

interno:

Agency ref id: 31403