

STAN S BALKONOM, NOVOGRADNJA, OPATIJA, 63m2, PANORAMSKI POGLED, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	STAN S BALKONOM, NOVOGRADNJA, OPATIJA, 63m2, PANORAMSKI POGLED
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	51 m ²
Pavimento:	1
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Superficie del balcone:	11 m ²
Prezzo:	206,500.00 €
Pubblicato:	26.06.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Opatija
Zona della città: Opatija

Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **VENDITA APPARTAMENTO A OPATIJA - NUOVA COSTRUZIONE** con vista panoramica In vendita un appartamento al 1° PIANO di un edificio di nuova costruzione situato nella bellissima zona di Opatija, a Bregi. Questa proprietà moderna offre un luogo ideale per una vita tranquilla e confortevole con una fantastica vista panoramica sul mare, le isole e la costa. Il completamento della costruzione è previsto per la fine del 2024, dandoti l'opportunità di trasferirti in una casa completamente nuova e lussuosamente attrezzata. **

CARATTERISTICHE PRINCIPALI DELL'APPARTAMENTO * LOCALITÀ: Opatija, Bregi * **TIPO DI APPARTAMENTO:** 1C+S * **SUPERFICIE TOTALE CON BALCONE:** 63m² * **DISPOSIZIONE:** 1 camera da letto, soggiorno, bagno, balcone * **SUPERFICIE DEL BALCONE:** 23m² * **VISTA PANORAMICA:** Splendida vista sul mare e sui dintorni * **PISCINA E SOLARIUM:** Disponibili per l'uso * **POSTO AUTO:** Sulla proprietà * **GIARDINO E CORTILE PAESAGGISTICO * RISCALDAMENTO A PAVIMENTO:** Per una temperatura confortevole durante tutto l'anno * **COMPLETAMENTO DELLA COSTRUZIONE:** Fine 2024 **

DETTAGLI DELL'APPARTAMENTO

L'appartamento si distingue per la disposizione funzionale delle stanze. Una comoda camera da letto, un ampio soggiorno, un bagno modernamente attrezzato e un balcone offrono una vita confortevole. Un ampio balcone di 23 m² è perfetto per rilassarsi e godersi il sole con una vista mozzafiato. **

VANTAGGI AGGIUNTIVI I residenti hanno accesso a una piscina e un solarium, ideali per le giornate estive. Il riscaldamento a pavimento garantisce una temperatura confortevole durante tutto l'anno e il posto auto sulla proprietà offre ulteriore comodità e sicurezza. **

LOCALITÀ L'appartamento si trova in una zona tranquilla e attraente di Opatija, nella zona di Bregi, nota per la sua atmosfera tranquilla e la vicinanza a tutti i principali servizi. Qui potrai godere di pace e

tranquillità, pur essendo vicino al centro di Opatija e a tutte le sue strutture. La posizione offre una combinazione unica di bellezza naturale e vicinanza all'infrastruttura urbana. Il prezzo include gli impianti sanitari del bagno, mentre gli altri mobili e l'arredamento interno non sono inclusi. La visualizzazione nell'annuncio mostra possibili sistemazioni della proprietà. Il prezzo dell'appartamento è espresso con IVA inclusa. ****CONTATTO** Per maggiori informazioni e per fissare una visita, non esitare a contattarci tramite telefono o e-mail. Questa è un'opportunità unica per investire in un appartamento di lusso in una delle zone più belle di Opatija. ***** NON PERDERE L'OCCASIONE!** **CONTATTACI OGGI** e assicurati la tua nuova casa con vista panoramica a Opatija. **AGENTI KARIN ŠTIMAC: +385 (0)98-286-734 DIJANA KRŠUL: +385 (0)99-786-9027 ID CODE: ID12396**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 620008

interno:

Agency ref id: ID12396