

Crikvenica - stan u centru udaljen 110 metara do plaže, Crikvenica, Appartamento



Info venditore

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail: relax.nekretnine@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
CAP: 51260

Indirizzo: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Crikvenica - stan u centru udaljen 110 metara do plaže
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	87 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie del balcone:	12 m ²
Prezzo:	259,000.00 €
Pubblicato:	26.06.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Situato nel cuore di Crikvenica, questo appartamento offre la perfetta combinazione di comfort e praticità. Si trova a soli 110 metri dal mare e dalla spiaggia e a 70 metri dalla passeggiata piena di ristoranti e caffè, rendendolo un luogo ideale per chi desidera essere al centro di tutti gli eventi. L'appartamento ha una superficie totale di 87,85 metri quadrati, di cui 69 metri quadrati sono dedicati allo spazio abitativo. È composto da due ampie camere da letto, un bagno, un soggiorno e una cucina con zona pranzo. Una camera da letto è orientata a sud, mentre l'altra si trova sul lato nord. Oltre allo spazio principale, l'appartamento dispone di un balcone di 12,6 metri quadrati, che offre ulteriore spazio esterno per il relax. L'appartamento ha quattro ripostigli, offrendo molto spazio per lo stoccaggio. Uno si trova sotto le scale, un altro all'interno della zona pranzo, mentre gli altri due sono sotto il balcone (uno di 8,8 metri quadrati e l'altro di 3,75 metri quadrati). Uno dei grandi vantaggi di questo appartamento è il giardino di 16 metri quadrati, una vera rarità nel centro della città. L'appartamento è dotato di pavimenti in parquet nel soggiorno e nelle camere da letto, il che aggiunge al suo fascino. Sebbene l'appartamento non abbia un proprio posto auto, c'è la possibilità di acquistare un abbonamento annuale privilegiato per il parcheggio nel parcheggio pubblico della città. Il riscaldamento è fornito da una stufa a maiolica, ma c'è anche la possibilità di installare una stufa a legna o a pellet, secondo le vostre esigenze e desideri. È arredato, ma c'è la possibilità di negoziare l'acquisizione dei mobili, permettendovi di personalizzare lo spazio in base alle vostre esigenze. La vicinanza a tutti i servizi necessari come ristoranti, caffè e la spiaggia rende questo appartamento una scelta perfetta per la vita familiare o per le vacanze estive. La disposizione delle stanze e la sua posizione nel centro della città offrono condizioni ideali per un soggiorno piacevole tutto l'anno. Per qualsiasi ulteriore informazione e per organizzare una visita, non esitate a contattarci. Non perdetevi l'occasione di fare di questo appartamento la vostra nuova casa o il luogo perfetto per le vacanze! ID CODE: 914

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 620070

interno:

Agency ref id: 914