

## Rovinj, okolica, nova kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji, Rovinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Rovinj, okolica, nova kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 186 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 350 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 3  
Prezzo: 499,000.00 €  
Pubblicato: 26.06.2024

#### Stato

Built: 2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Rovinj  
Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno, Dintorni, A soli pochi minuti di macchina da Rovigno, la popolarissima destinazione turistica, si trova questa nuova casa ideale per le vacanze o per la vita permanente. Situata in una strada tranquilla, la casa dista solo poche centinaia di metri da negozi, scuole e un asilo, offrendo così tutte le comodità necessarie nelle vicinanze. Questa casa bifamiliare è progettata con un'enfasi sulla privacy e un contatto minimo con i vicini. Si sviluppa su due piani con un totale di 147m2 di spazio utilizzabile, offrendo un ambiente abitativo confortevole. Il piano terra comprende un ingresso, un bagno per gli ospiti, un ripostiglio e un'ampia zona open space con cucina, sala da pranzo e soggiorno. Una parete di vetro lungo l'intera lunghezza dello spazio permette un'abbondante illuminazione e un accesso diretto alla piscina, al solarium e al giardino. Al piano superiore si trovano tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Questa proprietà offre un'ottima opportunità per l'affitto turistico grazie alla sua vicinanza a Rovigno o è una scelta ideale per la vita familiare grazie alla sua vicinanza a tutti i servizi necessari. ID CODE: 1018-1293

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 620097  
interno:  
Agency ref id: 1018-1293  
Telefono di contatto: +38552210824