

1.5 stan, novogradnja Mirijevo III -investiciona prilika, Zvezdara, Appartamento



Info venditore

Nome: ZidArt Nekretnine
Nome: ZidArt
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.zidart.rs>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
CAP: 11000
Indirizzo: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
Riguardo a noi: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase

of real estate
 valuation of each property - one
 of the most important segments
 of business intermediaries in
 real estate is the exact estimate
 (based on relevant quality
 parameters) and positioning of
 each property to market
 Presentation of the current real
 estate
 Advertising in various media,
 daily and weekly newspapers,
 specialized advertisements, TV,
 internet
 Sighting of real estate on the
 ground
 Finding customers and business
 negotiation
 Law controls the validity of
 documents each real estate
 making of sale contracts
 Cooperation with leading
 commercial banks

Reg No.: 591

Dettagli annunci

Comune

Titolo: 1.5 stan, novogradnja Mirijevo III -investiciona prilika
 Proprietà per: Sale
 Square Feet: 41.29 m²
 Pavimento: 2
 Numero di piani: 5
 Stanze da letto: 1.5
 Bagni: 1
 Prezzo: 82,620.00 €
 Pubblicato: 26.06.2024

Stato

Built: 2025

Collocazione

Nazione: Serbia
 Stato / Regione /
 Provincia: Grad Beograd

Città: Zvezdara
Quarto: Mirijevo 3
Adresa: Podmorničara Đorđa Mitrovića

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Imamo posebnu priliku da Vam ponudimo odličnu novogradnju u prelepom delu Mirijeva, sa koje se pruža pogled na Dunav i Avalu. Buduća zgrada se nalazi u novoizgrađenom delu naselja, u blizini škola, vrtića, prodavnica, doma zdravlja, čuvene mirijevske pijace kao i brojnih autobuskih linija. Na parceli od 6.611m² investitor gradi dve lamele, sa ukupno 145 stanova, kvadratura od 29 do 84m², sve sa ciljem da zadovolji različite potrebe kupaca. Stanovi raspoređeni na 5 spratova, od prizemlja prema povučenom, međusobno povezani liftom, stepenicama. Stan ove kvadrature se nalazi na 2 spratu zgrade, i isto takav imamo još i na prvom, trećem a slična kvadratura postoji i na povučenom spratu, u obe lamele. Iskoristite priliku i izaberite najbolju nekretninu, sa najboljom orijentacijom za sebe. Cena izražena sa pdvom. Rok završetka celokupnog projekta je 09.2026. Za sve dodatne informacije, slobodno nas konkatirajte. Agencijska provizija: 2% Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 620164
interno:
Agency ref id: 6881