

## Kuća Kuća u okolici Kanfanara, Kanfanar, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Kuća u okolici Kanfanara  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 100 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 450 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 4  
Prezzo: 660,000.00 €  
Pubblicato: 26.06.2024

## Stato

Built: 1912



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Kanfanar

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una villa vicino a Kanfanar. Su un terreno di 450 m2 c'è la casa principale di 100 m2, accanto c'è un edificio separato di 20 m2 arredato come cucina estiva, piscina riscaldata di 32 m2 alimentata da pannelli solari come nel resto della casa. Accanto alla cucina estiva, alla piscina e all'area salotto c'è un barbecue, una doccia accanto alla piscina ma anche un bagno esterno. La casa è composta da tre camere da letto con bagno, ogni bagno è dotato di riscaldamento a pavimento. Soggiorno e cucina, una camera con bagno, cucina, soggiorno e sala da pranzo si trovano al piano terra, mentre al piano superiore si trovano le altre due camere, ciascuna con il proprio terrazzo. La proprietà è circondata da un muro, ci sono 2 posti auto all'interno della proprietà. Oltre a questa villa, i proprietari possiedono un'altra tipologia simile ed entrambe le ville possono essere acquistate insieme. La casa originale risale al 1921, è stata completamente ristrutturata nel 2017. kontakt: Azra Valjevac tel: +385 91 611 5706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 620177  
interno:  
Agency ref id: 13128