

Stan u Pješčanoj uvali na prodaju, Medulin, Appartamento



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRRA ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Stan u Pješčanoj uvali na prodaju
Proprietà per: Sale
Square Feet: 146.24 m²
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 4
Bagni: 2
Prezzo: 480,000.00 €
Pubblicato: 12.07.2024

Stato

Built: 2015
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Pješčana Uvala
Poštanski broj: 52203

Permessi

Certificato di proprietà: si
Certificato di ispezione: si



Additional information

Infrastruttura: Liguame, Elettricità
Efficienza energetica: C

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamento in vendita a Pješčana Uvala Ampio appartamento della superficie netta di 111,39 mq con vista mare Al secondo piano della casa multipiano si trova

un appartamento composto da cucina, soggiorno, sala da pranzo, tre camere da letto, due bagni, due terrazzi coperti, ripostiglio e posto auto, per un totale di 168,90. m2 a tua disposizione. L'appartamento viene venduto completamente arredato e corredato, il bagno è dotato di riscaldamento a pavimento e il resto dell'appartamento è riscaldato e raffrescato da inverter. Oltre all'appartamento è possibile acquistare un giardino di 117,18 mq, un terrazzo coperto di 22,60 mq e un ripostiglio di 6,85 mq, il tutto in giardino al prezzo di euro 50.000. La proprietà è ordinata 1/1. Dista 200 m dalla spiaggia, 5 km dal centro di Pola e 12 km dall'aeroporto. Pješčana Uvala è un insediamento nel comune di Medolino noto per la sua spiaggia di sabbia e ghiaia, patrimonio culturale e storico, uno dei porti turistici più attrezzati della Croazia e soprattutto per la sua offerta gastronomica. Che tu voglia goderti un posto come questo o dedicarti al turismo e restituire il tuo investimento, non importa... questo è un appartamento per tutti.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 620460
interno:
Agency ref id: 567
Telefono di contatto: +385 91 178 0844