

ISTRA, GRIMALDA - Kamena kuća u mirnom naselju, Cerovlje, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, GRIMALDA - Kamena kuća u mirnom naselju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	73 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	90,000.00 €
Pubblicato:	06.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Cerovlje
Zona della città:	Grimalda
Poštanski broj:	52402



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Grimalda è senza dubbio uno dei luoghi più belli dell'Istria centrale, situato su una collina alta 447 metri. Viene menzionato per la prima volta nel 1202 come possesso dei Patriarchi di Aquileia, poi passò a Venezia nel 1420. Tuttavia, l'insediamento esisteva già in epoca preistorica. Ci sono prove che il villaggio della nostra epoca fosse fondato su una fortezza dell'epoca. Situata nella zona di confine, Grimalda soffrì più volte nei conflitti tra Austria e Venezia nei secoli XVI e XVII. In vendita è una casa in pietra vicino a Grimalda con una superficie abitabile totale di 70 m². La casa è l'ultima della fila ed è stata recentemente ristrutturata, e si sviluppa su due piani. Al piano terra troviamo un ingresso, una cucina con sala da pranzo, un soggiorno, un wc ed un ripostiglio. Raggiungiamo tramite scala interna il primo piano, dove si trovano due camere da letto, una delle

quali ha accesso ad un terrazzo con una bellissima vista su Grimalda e sulla natura incontaminata. E' possibile realizzare una lavanderia o un piccolo wc sul terrazzo. La casa è stata ristrutturata nel 2023. Il bagno è stato ristrutturato, sono state installate finestre in PVC in tutta la casa, laminato in camera da letto, i proprietari hanno chiuso l'ingresso. Utilizza l'approvvigionamento idrico e le fognature della città. La casa si trova nella tranquilla località di Općine ed è circondata da case familiari e dalla natura incontaminata e come tale è perfetta per la vita familiare. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 31443

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 620475
interno:
Agency ref id: 31443
Telefono di contatto: +385 95 825 4533