

## ISTRA, LABIN - Komplex građevinskih zemljišta u predgrađu, Labin, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, LABIN - Kompleks građevinskih zemljišta u predgrađu
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	2359 m <sup>2</sup>
Prezzo:	85,000.00 €
Pubblicato:	08.08.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Labin
Zona della città:	Kapelica
Poštanski broj:	52220



### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LABIN - Complesso di terreni edificabili in periferia Sulla costa sud-orientale dell'Istria, dove verdi colline incontrano il mare, dove natura e patrimonio si incontrano, si trovano due città di dimensioni simili ma con caratteri diversi ma reciprocamente complementari: Labin e Rabac. La pittoresca cittadina di Labin sorge su una collina alta 320 metri, a soli quattro chilometri dalle spiagge di ghiaia bianca di Rabac. Intrecciata con la ricca storia e l'attività mineraria che ha caratterizzato questa regione, Albona, che per un breve periodo fu dichiarata repubblica indipendente, è oggi un'affascinante città piena di contraddizioni; vecchio e nuovo, storia e presente, turismo e arte. Alla periferia della città di Labin è in vendita un complesso di terreni edificabili. Si trova in una comoda microlocalizzazione ai margini della zona di costruzione in un quartiere signorile con case di vacanza e case famiglia e offre una vista panoramica sulle colline circostanti e sulla zona circostante. Si trova su terreno prevalentemente pianeggiante ed è ricoperto da vegetazione bassa e mediamente disorganizzata caratteristica del clima in cui si trova. È di forma rettangolare, non recintato né segnalato e la sua ubicazione è determinata approssimativamente sul campo. L'ambiente è verde e boscoso. Il terreno residenziale è composto da 3 lotti edificabili e secondo la documentazione di pianificazione territoriale si trova in un'area edificabile non edificata dell'insediamento. Questo terreno è un'opportunità di investimento ideale. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata

in conformità alle Condizioni generali di contratto:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31436

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 620478

interno:

Agency ref id: 31436