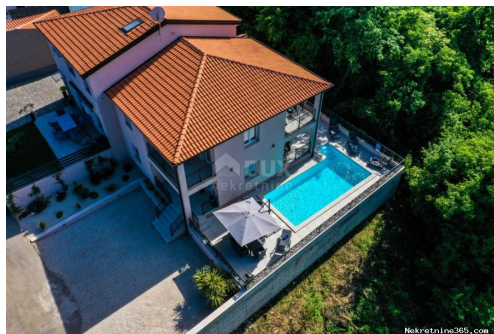


## ISTRA,POREČ - Dvojna kuća sa bazenom, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA,POREČ - Dvojna kuća sa bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	160 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	520,000.00 €
Pubblicato:	06.11.2024

### Stato

Built:	2020
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Riscaldamento

Riscaldamento	si
centralizzato:	

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PARENZO - Bellissima casa bifamiliare immersa nel verde Questa moderna e lussuosa villa bifamiliare, costruita nel 2020, si trova in un tranquillo villaggio, a soli 7 km dal mare. La villa è accuratamente progettata e attrezzata per

offrire il massimo comfort e qualità della vita. La villa si sviluppa su due piani, con un totale di due posti auto davanti alla casa. Un ampio giardino di 150 mq, con barbecue e piscina, è l'ideale per riunioni di famiglia e divertimento all'aria aperta. L'interno della casa è climatizzato e dotato di un moderno sistema di riscaldamento, ventilazione e condizionamento, garantendo condizioni ottimali durante tutto l'anno. Al piano terra si trova un ampio soggiorno dal quale si accede ad un terrazzo, ideale per rilassarsi e socializzare, una cucina, una sala da pranzo, una camera da letto e un bagno. Al primo piano ci sono addirittura altre tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Situata vicino a tutti i servizi importanti, questa villa si trova a pochi minuti da un parco, un parco giochi, un asilo, una scuola, negozi e trasporti pubblici, rendendola il luogo perfetto per una famiglia. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 31428

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      620483  
interno:  
Agency ref id:              31428  
Telefono di contatto:      +385 91 616 4622