

## POSLOVNI KOMPLEKS, PRODAJA, RUGVICA, 3000 m2, Rugvica, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |  |
|------------------|--|
| Titolo:          | POSLOVNI KOMPLEKS, PRODAJA, RUGVICA, 3000 m2 |
| Proprietà per:   | Sale   |
| Scopo:           | settore terziario                            |
| Square Feet:     | 3000 m <sup>2</sup>                          |
| Numero di piani: | 1  |
| Prezzo:          | 5,700,000.00 €                               |
| Pubblicato:      | 27.06.2024                                   |

### Stato

Built: 2007

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Zagrebačka županija

Città: Rugvica  
Zona della città: Rugvica  
Poštanski broj: 10370



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: POSLOVNI KOMPLEKS, PRODAJA, RUGVICA, 3000 m2 Prodaje se poslovni kompleks od 3.000 m2 izgrađen 2007. godine. Nalazi se na građevinskoj parceli od 24.550 m2 u Rugvici. Na parceli se nalaze tri poslovna objekta: - ugostiteljski objekt od dvije etaže koji se prostire na 2.000 m2. Prizemlje se koristi za organizaciju raznih evenata, a kat se sastoji od poslovnih ureda. - dva objekta/hale (920 m2+250 m2), obje se koriste za servisne usluge - osiguran parking za više od 200 vozila Cijeli kompleks zaštićen je alarmnim sustavom. Moguća dogradnja novih objekata kao i prenamjena postojećeg za druge djelatnosti Grijanje: Centralno etažno plinsko Parking: dvorišni Cijena: 5.700.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 5761

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 620718  
interno:  
Agency ref id: 5761