

## PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, RAKALJ, 245 m2, Marčana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, RAKALJ, 245 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	245 m <sup>2</sup>
Lot Size:	4500 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	999,999.00 €
Pubblicato:	27.06.2024

### Stato

Built:	2001
Ultimo rinnovo:	2006

### Collocazione

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Marčana  
Zona della città: Rakalj  
Poštanski broj: 52206

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Riscaldamento  
centralizzato: si



## Parcheggio

Numero di posti auto: 2  
Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, RAKALJ, 245 m2** Prodaje se prekrasna retro stil kuća za odmor u selu nedaleko od Raklja površine 245 m2. Ovu kuću krase velika okućnica od 3.800 m2 zelenila i prirode. Kuća sadrži unutarnji i vanjski bazen, saunu, roštilj, natkriveni parking, te popratni sadržaj za djecu i odrasle. Prizemnica se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, četiri spavaće sobe, tri kupaonice, WC-a i prostorija s bazenom od 33 m2 i saunom. Ispred kuće se nalazi natkrivena terasa i bazen od 32 m2 s velikim sunčalištem, te pogledom na zelenilo. Cijelo zemljište je ograđeno te udaljeno od susjeda što omogućava maksimalnu privatnost. Vlasništvo je uredno. Cijena: 999.999 Eura ID KOD AGENCIJE: 5748

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 620720  
interno:  
Agency ref id: 5748