

## Surčin - Ledine - 263m2(500)+16a ID#21224, Surčin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Beostil Nekretnine  
Nome: Beostil  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Indirizzo: Knez Mihailova 23  
Mobile: 063/347-790 063/347-100  
Phone: 011/3222-323  
Riguardo a noi: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreements and are excellent

preconditions for good  
positioning in the real estate  
market.

Agency is entered in the  
Register of Entrepreneurs under  
number 497.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Surčin - Ledine - 263m2(500)+16a ID#21224
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	263.00 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1600 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	10
Bagni:	1
Prezzo:	550,000.00 €
Pubblicato:	27.06.2024

### Stato

Nuova costruzione: si

### Collocazione

Nazione:	Serbia
Stato / Regione /	Grad Beograd
Provincia:	
Città:	Surčin
Poštanski broj:	11271
Adresa:	Slovenska



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudi kuća na 16ari placa u mirnom i prelepom delu Ledina, udaljena od glavnog puta 100 metara. Plac ograđen zidanom ogradom u kombinaciji sa kovanim gvožđem. Glavna kuća - Pr+Ptk, u prizemlju se nalazi hodnik, kupatilo, spavaća soba, kuhinja sa trpezarijom, dnevna soba i zastakljena terasa (70m2); - sprat 2 spavaće sobe i kupatilo. Pomoćni objekat 1 - prizemlje - 2 posl.prostora korišćena ranije kao pekara i proiz. mesnih proizvoda sprat - 2 garsonjere Pomoćni

objekat 2 - 2 posl.prostora Pomoćni objekat 3 - kancelarija 16m2 U sklopu kuće se nalazi i letnjikovac (koliba) sa mokrim čvorom, Etno stil - sa zidanim roštiljom, pušnicom... Kuća i pomoćni objekti uknjiženi na 263m2, stvarna površina 500m2. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    620729  
interno:  
Agency ref id:            21224