

## Građevinsko zemljište s idejnim projektom za obiteljsku kuću, nadomak Pule, Pula, Terreno



### Info venditore

Nome: Laci Debeljak  
Nome: Laci  
Cognome: Debeljak  
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the

ownership with the land registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Građevinsko zemljište s idejnim projektom za obiteljsku kuću, nadomak Pule
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	501 m <sup>2</sup>
Prezzo:	89,000.00 €
Pubblicato:	27.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Poštanski broj:	52100

### Permessi

Certificato di proprietà: si



### Additional information

Infrastruttura:	Elettricità
L'accesso con veicoli:	Auto, Camion

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Terreno edificabile in vendita vicino a Pola! Vendiamo un terreno edificabile di 501 m2 con un progetto concettuale. È possibile costruire P+1, una villa bifamiliare o una casa per le vacanze. Il terreno offre una bellissima vista sull'oliveto e sul verde. Nelle vicinanze si trovano boschi, campi e vigneti, il che aumenta il fascino di questo luogo. La posizione offre una vita tranquilla nella natura, lontano dal trambusto della città, ma abbastanza vicino a Pola per tutte le esigenze urbane. La distanza dal supermercato, da una taverna con autentica cucina istriana e dalla stazione degli autobus è a 5 minuti a piedi. La distanza dal mare e dalle spiagge naturali incontaminate è di 12 minuti in auto, mentre la distanza da Pola è di 15 minuti in auto. La vicinanza dell'aeroporto di Pola aumenta ulteriormente l'accessibilità. #vendita #terreno #costruzione #pola #istra

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      620777  
interno:  
Agency ref id:              1648  
Telefono di contatto:        +385 99 3868 200