

ZADAR, ZATON - Otkrijte Svoj Novi Dom Iz Snova u Luksuznoj Vili Blizu Mora u Zatonu, Nin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, ZATON - Otkrijte Svoj Novi Dom Iz Snova u Luksuznoj Vili Blizu Mora u Zatonu
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	263 m ²
Lot Size:	756 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	7
Bagni:	5
Prezzo:	1,300,000.00 €
Pubblicato:	07.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Nin
Zona della città:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----



Parcheggio

Numero di posti auto: 2
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, ZATON - Scopri la tua nuova casa da sogno in una villa di lusso vicino al mare a Zaton Ti presentiamo un'eccezionale opportunità di acquistare una villa di lusso situata nella pittoresca Zaton, a soli 1100 metri dalla bellissima costa. Questa nuova ed elegante costruzione si estende su una superficie impressionante di 198,93 m2 e rappresenta la perfetta combinazione tra design sofisticato e massima qualità. La villa è dotata di una piscina riscaldata, che permette di nuotare tutto l'anno, mentre il riscaldamento a pavimento, installato in tutte le stanze, garantisce il massimo comfort. Ogni camera è dotata di un moderno condizionatore d'aria e le pareti scorrevoli elettriche sottolineano ulteriormente la sensazione di lusso. L'installazione di una pompa di calore garantisce efficienza energetica ed economia ottimali. L'intera villa è stata accuratamente arredata con particolare attenzione ai dettagli, compresi i mobili e la cucina realizzati a mano, a testimonianza di gusto e stile impeccabili. L'ampio cortile offre molto spazio per attività all'aperto, mentre due posti auto coperti offrono ulteriore comodità. L'interno della villa offre un ampio soggiorno, una lussuosa sauna, una moderna palestra, un elegante bagno senza servizi igienici, un ulteriore servizio igienico, una funzionale lavanderia ed uno spazioso ripostiglio. La cucina e la sala da pranzo sono pensate per godersi le attività quotidiane, mentre l'elegante disimpegno e le scale conducono al primo piano. Al piano superiore ci sono quattro ampie camere da letto, ognuna con il proprio bagno di lusso e un enorme terrazzo, accessibile da ogni camera, ideale per rilassarsi e godersi la splendida vista, che garantisce privacy e comfort a tutti i membri della famiglia. Questa proprietà è un perfetto esempio di costruzione di alta qualità, paesaggistica attenta e design sofisticato. Non perdere l'occasione di diventare proprietario di questa bellissima casa. Contattaci per maggiori informazioni e organizza una visita per vedere di persona tutto il fascino di questa villa unica. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31475

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 620808
interno:

Agency ref id: 31475
Telefono di contatto: +385 91 799 6986