

ZADAR, ZATON - Useljiva i Vrhunski Namještena Vila s Grijanim Bazenom i Prostranim Dvorištem, Nin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, ZATON - Useljiva i Vrhunski Namještena Vila s Grijanim Bazenom i Prostranim Dvorištem
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	263 m ²
Lot Size:	707 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	7
Bagni:	5
Prezzo:	1,300,000.00 €
Pubblicato:	27.06.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Nin
Zona della città:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----



Parcheggio

Numero di posti auto: 2
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, ZATON - Villa trasferibile e superbamente arredata con piscina riscaldata e ampio cortile In vendita è una straordinaria villa di lusso situata nell'incantevole Zaton, a soli 1100 metri dal mare cristallino. Questo nuovo e impeccabile edificio offre un sontuoso spazio di 198,93 m2 accuratamente progettato e superbamente decorato. La villa è dotata di una piscina riscaldata e di un sofisticato riscaldamento a pavimento che copre l'intera casa, garantendo un comfort senza pari durante tutto l'anno. Ogni camera è dotata di un proprio condizionatore, inoltre sono presenti eleganti pareti scorrevoli sollevabili elettriche e una moderna pompa di calore per un'efficienza energetica ottimale. Questa proprietà è stata arredata con cura nei minimi dettagli ed è pronta per essere abitata. Ceramiche prestigiose e parquet di lusso nelle camere da letto, con mobili fatti a mano e nella cucina, testimoniano un'eccellente lavorazione artigianale e la massima qualità. Un cortile spazioso e meticolosamente paesaggistico, due posti auto coperti e un'imponente terrazza accessibile da ogni camera da letto sottolineano ulteriormente l'esclusività di questa meravigliosa casa. La disposizione interna colpisce per la sua funzionalità e stile, tra cui un ampio soggiorno, una lussuosa sauna, una moderna palestra, un elegante bagno senza WC, una toilette aggiuntiva, una pratica lavanderia, una dispensa, una superba cucina e una meravigliosa sala da pranzo stanza al piano terra. Un elegante corridoio e sofisticate scale conducono al primo piano dove si trovano quattro ampie camere da letto, ciascuna con accesso ad un imponente terrazzo e al proprio lussuoso bagno. Questa proprietà è un vero esempio di costruzione di alta qualità e decorazione impeccabile. Contattaci per organizzare una visita e vedere di persona tutti i vantaggi che questa villa unica ha da offrire. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31474

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 620809
interno:
Agency ref id: 31474