

ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište s projektom, Grožnjan, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, GROŽNJAN - Građevinsko zemljište s projektom
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	678 m ²
Prezzo:	130,000.00 €
Pubblicato:	07.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Grožnjan
Zona della città:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, GRONJAN - Terreno edificabile con progetto Grisignana, cittadina medievale nell'Istria nordoccidentale, a circa 15 km dal mare, situata su una collina, circondata da uliveti e vigneti. È orgoglioso della sua ricca tradizione, del suo patrimonio culturale e della bellezza del suo ambiente naturale, il tutto esaltato dall'arte. Un tempo importante fortezza veneziana e centro regionale, Grisignana è oggi una città di artisti e una delle destinazioni più ambite per una vacanza creativa. Come in altre località dell'Istria, anche qui il clima mediterraneo e quello continentale si intrecciano, per cui le condizioni di vita sono estremamente favorevoli. In vendita è un terreno edificabile di 678 m² con un progetto. Secondo il progetto, il futuro edificio avrebbe una superficie lorda di 199,57 m² e conterrebbe 2 unità abitative distribuite nel seminterrato e nel piano terra. Secondo i desideri del futuro proprietario, l'unità abitativa al piano interrato può essere utilizzata come zona intrattenimento, jacuzzi, palestra, sauna,... La posizione dell'edificio al piano terra lascia spazio sufficiente per la realizzazione di una piscina. Il terreno è in leggera pendenza e vi si accede tramite una strada asfaltata. L'allacciamento elettrico è sul terreno. L'alloggio in un insediamento tranquillo non lontano dalla pittoresca e turistica Grisignana rende questa proprietà ideale per

la costruzione di una casa per le vacanze. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31430

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 620824
interno:
Agency ref id: 31430
Telefono di contatto: +385 95 531 6939