

## Građevinsko zemljište sa maslinikom u okolici Pule, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Građevinsko zemljište sa maslinikom u okolici Pule  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 2321 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 166,000.00 €  
Pubblicato: 28.06.2024



#### Collocazione

Nazione: Croatia

#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, dintorni Questo terreno si trova in un piccolo villaggio a 7 km da Pola. Si trova in un tranquillo vicolo cieco circondato da case vacanza, uliveti e vigneti. Nelle immediate vicinanze si trovano tutti i servizi necessari come scuola, negozio, macelleria, bar e ristorante. Le prime spiagge sono a circa 15 minuti d'auto. Il terreno è di 2300 mq, di cui metà edificabile e l'altra metà agricola, ovvero un bellissimo uliveto. Gli ulivi non sono l'unica cosa che adorna questa terra, ci sono

anche alberi da frutto come peri, meli, noci e vari altri. Sul terreno è presente anche una piccola casetta in legno che funge da ripostiglio e una piccola lavanderia. Questo terreno è un'opportunità ideale se stai cercando un'oasi naturale lontana dal trambusto della città, ma comunque vicina a tutti i servizi necessari e ad un accesso facile e veloce alla città. Il terreno lascia spazio sufficiente per costruire una casa a piacere con uliveto e frutteto già ben curati. Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva. ID CODE: 1037-338

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    620882  
interno:  
Agency ref id:            1037-338  
Telefono di contatto:    +38552210824