

## Prostran moderan stan na traženoj lokaciji u Puli!, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Prostran moderan stan na traženoj lokaciji u Puli!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 102 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Prezzo: 397,000.00 €  
Pubblicato: 28.06.2024

#### Stato

Built: 2025



#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Medulin  
Zona della città: Pješčana Uvala  
Poštanski broj: 52203

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pješčana Uvala Questo nuovo edificio si trova in una posizione esclusiva, in uno dei luoghi più ricercati ed elitari dell'Istria, a Pješčana Uvala. Si trova in una strada tranquilla non lontana da tutti i numerosi servizi nelle vicinanze. Il centro di Pola è raggiungibile in pochi minuti d'auto, mentre le spiagge sono a soli 400 metri dall'edificio. Questo appartamento si trova al piano terra di un edificio di 3 appartamenti e ha un ingresso separato. L'appartamento è composto da un ingresso che accede da destra ad un ampio open space suddiviso da cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso ad uno spazioso terrazzo coperto. Dall'altro lato si trova la zona notte composta da tre camere da letto di cui una dotata di proprio bagno per una superficie netta complessiva di 95,5 mq. C'è anche un ripostiglio e un bagno nel corridoio. C'è un ulteriore ripostiglio al piano terra dell'edificio e due posti auto davanti all'appartamento. Questa è un'occasione perfetta per possedere un appartamento in un nuovo edificio moderno in una delle zone più belle della costa croata. Questo appartamento offre una combinazione perfetta tra un luogo di riposo e divertimento, ma allo stesso tempo un accesso facile e veloce alle strutture circostanti e alla spiaggia. Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva. ID CODE: 1037-336

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 620884  
interno:  
Agency ref id: 1037-336