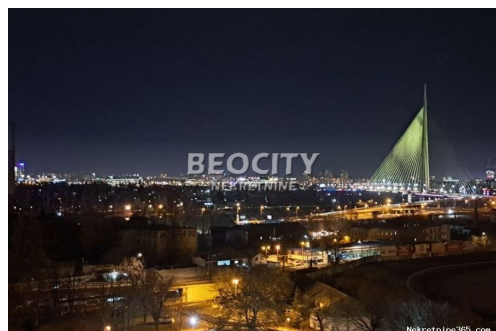


Čukarica, Banovo brdo, Nodilova , 3.0, 120m2, Čukarica, Appartamento



Info venditore

Nome: Beocity Nekretnine
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Nome: Beocity
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Indirizzo: Makenzijeveva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
Riguardo a noi: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeveva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Politica sulla privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Čukarica, Banovo brdo, Nodilova , 3.0, 120m2
Proprietà per: Sale
Square Feet: 120 m²
Numero di piani: 5
Stanze da letto: 3
Prezzo: 315,000.00 €
Pubblicato: 28.06.2024

Collocazione

Nazione: Serbia
Stato / Regione / Provincia: Grad Beograd
Città: Čukarica

Zona della città: Beograd (Čukarica)
Adresa: Nodilova



Additional information

Ascensore: si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Agencijski ID: 99365, V/V, klima, lift, terasa(3), nov luks, ulaz mermerni, novogradnja, fasada nova, garaža(3), Adaptibilanu u 4, mogućnost proširenja, stambena zgrada. Zgrada je prošla tehnički prijem, čeka se upotrebna dozvola. Poslednji aktuelan stan u zgradi.**SUPER LUX STAN SA TERASOM OD 9m2**Izuzetan 3.0 stan od 120m2 u novoizgrađenom stambenom objektu visokog kvaliteta gradnje. Iz dnevne sobe se izlazi na prostranu terasu sa predivnim otvorenim pogledom na Hipodrom i okruženje. Stan ima 107m2 korisne površine + 13m2 su terase. Uz minimalna ulaganja, moguće je dobiti još jednu spavaću sobu. Prostorije: dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom ukupne površine od oko 75m2, sa izlazom na prostranu terasu od 9m2, dve spavaće sobe sa manjim terasama, dva kupatila sa tuš kabinom. Grejanje je centralno po potrošnji, sa kalorimetrima. Za sređivanje stana, korišćeni su vrhunski materijali: troslojni hrastov parket, aluminijumska spoljna stolarija sa roletnama i električnim podizačima roletni, ugrađeni klima uređaji, španska keramika, Hansgrohe oprema u kupatilima, sigurnosna vrata vrhunskog dizajna, video interfon. Standardna visina plafona 2.70m. U zgradi su ostala tri garažna mesta, cena svakog je 20.000e sa PDV-om. Iznad stana je potkrovlje od 75m2, koje se uz dogovorenu doplatu može pripojiti ovom stanu, kako bi se dobio duplex sa još dve spavaće sobe i kupatilom. U neposrednoj blizini nalazi se Hipodrom, Ada Mall, Ada Ciganlija, kao i gradski prevoz koji je odlično povezan sa svim delovima grada. Moguća kupovina uz pomoć stambenog kredita. Agent Nela. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 620896
interno:
Agency ref id: 99365
Telefono di contatto: +381 (60) 555-7424