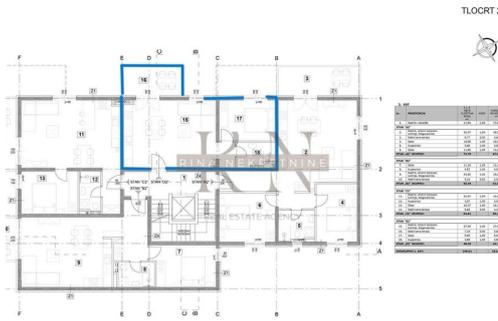


ISTRA - POREČ, NOVOGRADNJA, STAN 48,79m2, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Rina nekretnine
 Nome: Rina
 Cognome: nekretnine
 Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
 Paese: Croatia
 Region: Grad Zagreb
 City: Zagreb
 CAP: 10000
 Indirizzo: Lanište 1
 Mobile: 00385 91 2848 310
 Phone: 00385 1 638 2643
 Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.
 obiteljska firma koji je
 poslovanje nekretninama
 započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
 za usluge
 Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo: ISTRA - POREČ, NOVOGRADNJA, STAN 48,79m2
Proprietà per: Sale
Square Feet: 48 m²
Pavimento: 2
Numero di piani: 4
Stanze da letto: 2
Bagni: 1
Prezzo: 182,535.00 €
Pubblicato: 01.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA - POREČ, è in vendita un appartamento con 1 camera da letto + soggiorno, terrazza, parcheggio, in una NUOVA COSTRUZIONE A pochi chilometri dalla città di Poreč, in una splendida località turistica, è in costruzione un edificio moderno e di alta qualità in un insediamento organizzato. Situato a soli 800 metri dal mare e dalle spiagge, e nelle vicinanze di ristoranti, negozi e altri servizi, questo edificio rappresenta un luogo ideale per vivere e/o trascorrere le vacanze. L'edificio avrà quattro piani, con due ingressi e un totale di 21 unità abitative. Sarà installato un ascensore nell'edificio per facilitare l'accesso a tutti i piani. La prevista conclusione della costruzione è alla fine del 2024.

L'APPARTAMENTO - D2 si trova al secondo piano e si estende su 48,79 m², di cui l'area abitativa è di 44,76 m². L'appartamento include anche un ripostiglio di 1,82 m² (superficie calcolata 0,91 m²) e un posto auto di 12,48 m² (superficie calcolata 3,12 m²). La disposizione dell'appartamento comprende un ingresso che conduce a un'area cucina a vista, sala da pranzo e soggiorno, con accesso a una terrazza coperta. L'appartamento dispone anche di una camera da letto e un bagno. Il riscaldamento e il raffreddamento dell'appartamento sono garantiti da riscaldamento a pavimento elettrico nel bagno, mentre il resto dell'appartamento è dotato di unità di aria condizionata inverter posizionate nel soggiorno e nella camera da letto. Fine della costruzione / chiavi in mano a dicembre 2024 Prezzo: 182.536,00 € L'acquirente non paga l'imposta di trasferimento immobiliare. Per ulteriori informazioni, chiamare Višnja al numero +385 91 2848 310. ID CODE: 1858

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 621005

interno:

Agency ref id: 1858