

## ISTRA, POREČ - Građevinsko zemljište s pogledom na more, Poreč, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, POREČ - Građevinsko zemljište s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	620 m <sup>2</sup>
Prezzo:	269,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, POREČ - Terreno edificabile con progetto, vista mare La città di Parenzo, di quasi duemila anni, si trova in un porto protetto dal mare dall'isola di Sveti Nikola. Grazie alla sua straordinaria posizione geografica, oggi è uno dei centri turistici più forti della Croazia. La città dai bei monumenti storici e culturali, dalla sistemazione orticola esemplare e dalla pulizia, tutti i tipi di alloggio e una ricca offerta gastronomica e turistica, in particolare sportiva e ricreativa, è l'obiettivo più comune dei viaggiatori turistici europei in Croazia. In ottima posizione a soli 900 metri dal mare, vicino al centro di Parenzo, è in vendita un terreno edificabile di 516 m<sup>2</sup> con un progetto preliminare per la costruzione di una villa di lusso con una superficie totale di circa 200 m<sup>2</sup> con piscina. Da questa posizione si gode una bellissima vista panoramica sul mare che rimarrà permanente. Diversi terreni edificabili in vendita uno accanto all'altro ed è possibile acquistare tutti insieme una superficie totale di 2372 m<sup>2</sup> con progetti preliminari e possibilità di costruire un totale di 4 ville con piscina o 3 edifici più piccoli con 4 appartamenti. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 31530

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 621038

interno:

Agency ref id: 31530