

Bulevar kod Metropolia sa parking mestom ID#128959, Vračar, Appartamento



Info venditore

Nome: Lider Winner Nekretnine
Nome: Lider Winner
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)
Service Type: Selling and renting
Website: <http://lidernekretnine.rs>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
CAP: 11000
Indirizzo: Bulevar Zorana Đinđića 98
Phone: 0604398002

Riguardo a noi: Lider nekretnine Winner è una società specializzata in transazioni immobiliari, una delle prime a Belgrado, qualificata professionalmente e tecnicamente per fornire servizi, mediazione nell'acquisto o vendita di immobili, affitto o locazione, nonché valutazioni immobiliari.

L'azienda è stata fondata nel 1993 a Belgrado.

Con l'esperienza acquisita, Winner leader immobiliare si è sviluppata in una società che, con il suo personale, è professionalmente e tecnicamente preparato per svolgere attività in tutto il territorio di Belgrado.

Sono impegnati nei lavori:

manager autorizzati come organizzatori del lavoro e analisti di database immobiliari consolidati e database di clienti,

agenti autorizzati come commercialisti nel settore, settore di supporto come servizi di logistica e telemarketing, avvocati specializzati nel lavoro con il settore immobiliare con l'obiettivo di consentire ai clienti di svolgere il lavoro di acquisto, vendita ed emissione nel modo PIÙ VELOCE, MIGLIORE QUALITÀ e PIÙ CONVENIENTE, con totale discrezione e certezza del diritto.

Numero nel registro degli intermediari: 992

Reg No.: 992

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Bulevar kod Metropolia sa parking mestom ID#128959
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	40.00 m ²
Pavimento:	5
Numero di piani:	6
Stanze da letto:	1.5
Bagni:	1
Prezzo:	157,000.00 €
Pubblicato:	29.06.2024

Stato

Condizione: Riadattati

Collocazione

Nazione:	Serbia
Stato / Regione /	Grad Beograd
Provincia:	
Città:	Vračar
Adresa:	Bulevar Kralja Aleksandra
Poštanski broj:	11000



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva
Ascensore: si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U najlepšem delu Bulevar Kralja Aleksandra u dobro održavanoj, kvalitetno građenoj zgradi smešten je ovaj izuzetno dobro koncipiran stan. Po papirima ima 25m2 a stvarno stanje je 40m2. Iz presdoblja se ulazi u sve prostorije: dnevnu sobu sa kuhinjskim delom, komfornu spavaću sobu, kupatilo. U stanu je zamenjena strujna instalacija i stavljena nova vodovodno kanalizaciona instalacija. Postavljeni su novi aluminijumski radijatori. Promenjena je spoljna i unutrašnja stolarija. iz dnevne sobe stan izlazi na veliki francuski balkon s koga se pruža očaravajući pogled na Tašmajdan, Hotel Metropol, Univerzitetsku biblioteku. Odlična komunikacija ka svim delovima grada. Mada se nalazi u Bulevaru, zbog svoje spratnosti i dobre zvučne izolacije skoro da se ne čuje gradska vreva. Stan ima pristup prostranom, zaključanom unutrašnjem dvorištu koje samo stanari koriste za parkiranje. Ovakva nekretnina se retko pojavljuje na tržištu. Zbog svog kvaliteta i lokacije odlična investicija kako za život tako i za rentu. Urednu dokumentaciju, uknjižen je na 25m2, a pretvaranjem lođe stana u grejnu površinu dobijeno je ukupno 40m2 agencijska provizija 2%

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 621119
Agency ref id: 128959