Poreč, novogradnja, dvosoban stan u prizemlju sa dvorištem, Poreč, Appartamento

Info venditore	
Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Poreč, novogradnja, dvosoban stan u prizemlju sa dvorištem
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	69 m²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Prezzo:	230,000.00 €
Pubblicato:	01.07.2024

Stato

Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia

Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, nuova costruzione, appartamento al piano terra con cortile Vicino alla città di Parenzo, è in vendita questo interessante appartamento al piano terra di un totale di cinque appartamenti in un edificio residenziale. L'appartamento ha un totale di 69,75 mq compreso il ripostiglio ed è composto da soggiorno, sala da pranzo, cucina, due camere da letto e un bagno. Dal soggiorno si accede al terrazzo. L'appartamento dispone inoltre di un cortile di complessivi 280 mq e di un posto auto davanti all'edificio. L'appartamento è riscaldato tramite aria condizionata e riscaldamento a pavimento nel bagno, dotato di termostato autonomo. La sua particolarità è che l'edificio è costruito con materiali da costruzione di alta qualità ed è dotato di un'infrastruttura comunale completa. Ogni unità abitativa è dotata di impianti interni per il collegamento all'antenna telefonica, terrestre e satellitare, presente nel soggiorno e nelle camere da letto. L'edificio si trova vicino all'uscita dell'autostrada ed è circondato da tipiche case istriane. Negozi, ristoranti, scuola, asilo, natura si trovano vicino al luogo. L'immobile è soggetto al sistema IVA e l'importo viene indicato con IVA, in modo che il futuro proprietario non paghi un'imposta aggiuntiva sul trasferimento dell'immobile. L'appartamento viene venduto con impianto chiavi in mano. Grazie alla sua posizione, questa proprietà è un investimento ideale sia per la vita familiare che per l'affitto turistico. ID CODE: 1031-970

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	621278
Agency ref id:	1031-970
Telefono di contatto:	+38552210824