

Villa u srcu Istre, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Cognome: Realestate
Nome della ditta: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Villa u srcu Istre
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 224 m²
Lot Size: 600 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 6
Bagni: 2
Prezzo: 449,000.00 €
Pubblicato: 01.07.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Vodnjan
Zona della città: Vodnjan
Poštanski broj: 52215



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Dignano - dintorni, Villa in pietra con piscina nel cuore dell'Istria È in vendita una bellissima villa in pietra in stile istriano con piscina, situata in una posizione tranquilla e immersa nella natura e nel verde. Dista 6 km da Dignano, 12 km da Fasana e dal mare e 20 km dall'aeroporto di Pola. Questa affascinante villa con una superficie totale di 224 mq con giardino di 600 mq si estende su due piani, piano terra e primo piano. Al piano terra troviamo una cucina con zona pranzo a vista, un soggiorno con un bel camino a legna, una camera da letto con accesso alla piscina, uno studio, un bagno e un ripostiglio. Dal soggiorno e dalla cucina si accede direttamente ad un ampio terrazzo coperto con tavolo da pranzo e piscina con zona prendisole. Si accede tramite scala interna al primo piano, dove si trovano 3 camere da letto, due delle quali hanno accesso ad uno spazioso terrazzo coperto, poi un bagno con vasca idromassaggio e un ripostiglio. Una bella piscina di 32 mq si trova nella parte anteriore della villa con solarium, mentre lateralmente si trova un giardino paesaggistico e recintato con irrigazione. La villa dispone di due posti auto privati e viene venduta arredata e corredata. La casa utilizza il riscaldamento centralizzato a gasolio e un camino per il riscaldamento, e l'aria condizionata per il raffreddamento. La posizione tranquilla e bella rende questa proprietà un'opportunità ideale per chi cerca una bella villa in pietra in stile istriano che possa essere adattata sia per la vita familiare che per scopi turistici. ID CODE: 1619

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 621415

Agency ref id: 1619