

ISTRA, BARBAN - Nekretnina u blizini mora, Barban, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, BARBAN - Nekretnina u blizini mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	134 m ²
Lot Size:	199 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	320,000.00 €
Pubblicato:	02.07.2024

Stato

Ultimo rinnovo:	2021
-----------------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Barban
Zona della città:	Barban
Poštanski broj:	52207

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, BARBAN - Proprietà vicino al mare Barban è un piccolo e pittoresco insediamento medievale tipo acropoli nella parte meridionale dell'Istria orientale, situato sopra la valle del fiume Raša. Edifici architettonici ben conservati del periodo barocco e gotico, affreschi e iscrizioni glagolitiche, chiese, palazzi e mura cittadine, il gioco cavalleresco della Corsa all'Anello, la tradizionale festa del vino e la festa dei fichi rendono Barbana estremamente attraente. Il comune di Barban, che ha lo sbocco al mare nella baia di Raško, si estende su una superficie di 100 km². Oltre a Barbanština, nel bellissimo verde di Barbanština si trovano altri 31 insediamenti. In questo paesaggio di scorci pittoreschi e dolci, è in vendita una proprietà vicino al mare. Si trova in un quartiere tranquillo, circondato dalla natura, da case familiari e case vacanza, offrendo il perfetto equilibrio tra ambiente rurale e vicinanza al mare e ai servizi urbani. La confortevole proprietà è composta da una casa, una dependance e una piscina. La casa con una superficie di 85 mq si estende su un piano ed è composta da cucina, sala da pranzo, soggiorno, due camere da letto, un bagno e un portico. Un edificio ausiliario della superficie di 49 mq, della natura di un garage, è stato trasformato in un'unità residenziale composta da un open concept space che unisce cucina e soggiorno, camere da letto e bagni. Il cortile è completamente recintato e offre privacy e tranquillità, la perfetta armonia è completata dalla piscina con zona solarium. Questa proprietà in una posizione eccellente è un'opportunità eccezionale per una vita familiare confortevole e per un investimento nel settore degli affitti turistici. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31610

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 621789

interno:

Agency ref id: 31610