

EKSKLUZIVA AGENCIJE - apartmanska kuća 5km od Poreča, Istra, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268

Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,
siamo ancora disponibili per i
nostri clienti per tutti gli altri
lavori dal momento
dell'acquisto per passare
spensieratamente alla proprietà
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo
12, paragrafo 2 della legge
sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

Registro degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo 2
della legge sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	EKSKLUZIVA AGENCIJE - apartmanska kuća 5km od Poreča, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	318.31 m ²
Lot Size:	1204 m ²
Stanze da letto:	11

Bagni: 3
Prezzo: 910,000.00 €
Pubblicato: 03.07.2024

Stato

Condizione: Riadattati
Built: 1986

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata,
Liquame, ADSL



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In un tranquillo villaggio non lontano da Parenzo è in vendita una palazzina con piscina. La casa si trova a soli 5 km dal centro di Parenzo e nelle immediate vicinanze della casa ci sono negozi, bar, ristoranti e altri servizi. La casa dispone di 318 m2 di superficie abitabile e si trova su un ampio terreno di 1240 m2. La casa dispone di un appartamento indipendente su due piani situato sul retro della casa, e il piano terra è composto da soggiorno, cucina e sala da pranzo, camera da letto, bagno, e un'ulteriore camera da letto e disimpegno situati al primo piano. La seconda, la parte principale della casa, si estende su tre piani. Al piano rialzato si trova un appartamento separato composto da una spaziosa camera da letto, bagno, soggiorno, sala da pranzo e una terrazza vicino alla piscina. Il primo piano della casa è composto da 3 camere da letto, un corridoio e un bagno, e questa parte della

casa viene affittata e ha due ingressi: un ingresso esterno separato tramite scale e un'uscita dall'appartamento, separata da una porta durante il periodo di noleggio. La casa dispone, oltre al piano terra e al primo piano, anche di un piano interrato nel quale si trovano ulteriori locali quali garage, ripostiglio, locale tecnico per la piscina, ampio ripostiglio ed un'ulteriore spaziosa area attualmente vuota. Il seminterrato della casa ha il potenziale per essere convertito in un ulteriore appartamento. Nel cortile c'è una piscina di 36 m2. Ci sono 3 posti auto coperti nel cortile e un garage nel seminterrato della casa. Tutta la casa è dotata di aria condizionata e riscaldamento centralizzato. Codice immobile: M-0685 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 621853
interno:
Agency ref id: M-0685
Telefono di contatto: +385 (98) 923-6402