

## Građevinsko zemljište u Volmama, općina Medulin, na prodaju, Medulin, Terreno



### Info venditore

Nome: Estate Istra  
Nome: Estate  
Cognome: Istra  
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.estateistra.com>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Šijanska, 1/D  
Mobile: 00385914976328  
Phone: 00385912219218  
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTR.

**OSOBN**O PROVIJERAVAMO I PREGLEDAVAMO SVAKU NEKRETNINU. Sve nekretnine osobno su provjerene, sa pažnjom izabrane i fotografirane kako bismo osigurali odgovarajući standard, točne podatke, kao i precizne i ažurne opise. Surađujući izravno s vlasnicima nekretnina, pružamo najbolju uslugu i najvišu vrijednost našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija, mi pružamo lokalne informacije, i to iz prve ruke. Bilo da tražite nekretninu, ili je želite prodati, iznajmiti, obratite nam se – jako dobro poznajemo područje Iste u kojoj cijeli život živimo i upoznati smo sa svime što se nudi i traži u Istri. Ukoliko nemamo u ponudi nekretninu kakvu tražite, mi ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu službu koja za naše klijente obavlja sve poslove vezane uz knjižno imovinske provjere nekretnina, izrade svih pravnih akata do predaje potrebnih dokumenata na razrez poreza i

Reg No.: uknjižbu vlasništva na  
kupljenoj nekretnini.  
Agent: 1/2022

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Građevinsko zemljište u Volmama, općina Medulin, na prodaju  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 1134 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 256,284.00 €  
Pubblicato: 12.07.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Medulin  
Zona della città: Banjole  
Poštanski broj: 52203

### Permessi

Certificato di proprietà: si



### Additional information

L'accesso con veicoli: Auto

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Terreno edificabile a Volme in vendita Forma corretta con infrastrutture nelle immediate vicinanze Il terreno ha destinazione T2, il che significa che è destinato alla costruzione di resort turistici. La proprietà è ordinata 1/1 e non ci sono gravami. 500 m dal mare, 1 km da Banjole dove si trovano negozi, ristoranti e tutti i servizi connessi, 7 km dal centro di Pola e 14 km dall'aeroporto. Volme è un villaggio nel comune di Medolino, che è una delle destinazioni turistiche più visitate dell'Adriatico. In inverno è un luogo piacevole in cui vivere grazie alla bellezza della natura, al clima mite e alla vicinanza a tutto ciò di cui avete bisogno, mentre in estate è teatro di vari eventi e attività sportive e ricreative. Avere le proprie strutture ricettive in un comune che è uno dei primati del turismo è un'ottima idea, non sei d'accordo?

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 622053

interno:

Agency ref id: 570

Telefono di contatto: +385 91 178 0844