

Apartment u vili s bazenom - Milna (otok Brač), Milna, Appartamento



Info venditore

Nome: Pavo Đanić
Nome: Pavo
Cognome: Đanić
Nome della ditta: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Paese: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
CAP: 31000
Indirizzo: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

kupca.
Reg No.: 144/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Apartman u vili s bazenom - Milna (otok Brač)
Proprietà per: Sale
Square Feet: 114.66 m²
Pavimento: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 2
Prezzo: 515,970.00 €
Pubblicato: 04.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2024
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija
Città: Milna
Zona della città: Milna
Poštanski broj: 21405

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua
Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaju se apartmani na 1. i 2. katu vile s bazenom koja se nalazi u Milni na otoku

Braču. Apartmani su površine 114,66 m² i svaki se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 sobe, 2 kupaonice, ulaznog prostora i terase površine 20,93 m². Svakom apartmanu također pripada po 1 parkirno mjesto koje je uključeno u oglašenu kupoprodajnu cijenu. Vila se sastoji od 3 apartmana, bazena, 4 parkirna mjesta i uređene okućnice. Apartmani u prizemlju i na 1. katu su površine 119,32 i 114,66 m², a sastoje se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 sobe, 2 kupaonice, ulaznog prostora i terase površine 25,59 m² ili 20,93 m². Apartman na 2. katu (penthouse) je površine 93,26 m² i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, sobe, kupaonice, garderobe, ulaznog prostora i terase površine 38,85 m². Za izgradnju je predviđen moderan dizajn i kvalitetna gradnja s vrhunskim materijalima: - betonska konstrukcija s pregradnim zidovima od knaufa - demit fasada debljine 15 cm - Schuko AWS65 tamna ALU stolarija s e-roletama - pločice i sanitarije poznatih talijanskih brendova (KEOPE, GALASSIA MEG, REMER X.STYLE) - podno grijanje u kupaonicama - Smart Home sustav - Daikin klime - solarni paneli za dodatnu uštedu struje i grijanje vode Lokacijski vrlo atraktivno smještena na 80 m od morske obale uz uvalu Osibova gdje pristaju jahte, nedaleko od ACI marine i privatne marine, trajektne luke, zabavnog sadržaja, ugostiteljskih objekata i prekrasnih plaža za potpuni morski doživljaj i opuštanje. Oglašena kupoprodajna cijena odnosi se na uplatu 10% kapare. Za uplate veće od 10%, mogućnost dogovora. Završetak radova i useljenje predviđeno je za ljeto 2025. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1663 Energetska klasa: A+

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 622189
interno:
Agency ref id: iro-1663