

## Poslovni prostor - Europska avenija (Osijek), Osijek, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Pavo Đanić  
Nome: Pavo  
Cognome: Đanić  
Nome della ditta: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
CAP: 31000  
Indirizzo: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Poslovni prostor - Europska avenija (Osijek)  
Proprietà per: Affitto  
Scopo: settore terziario  
Square Feet: 95 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Stanze da letto: 4  
Prezzo: 990.00 €  
Pubblicato: 04.07.2024

## Stato

Condizione: Riadattati

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Osječko-baranjska županija  
Città: Osijek  
Poštanski broj: 31000

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione  
Infrastruttura: Acqua, Liquame

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Iznajmljuje se poslovni prostor na 2. katu manje secesijske zgrade u samom centru Osijeka. Prostor je površine 95 m<sup>2</sup> i sastoji se od 4 prostorije, 2 sanitarna čvora, ostave i ulaznog prostora. Prostor je zbog svoje lokacije, rasporeda i izgleda pogodan za uredske djelatnosti - odvjetnički ili javnobilježnički ured, projektantski ured, kozmetički salon... U zgradi se nalaze samo 3 poslovne jedinice (jedna na svakom katu), a ispred zgrade se nalazi veći broj javnih parkirnih mjesta. U oglašeni iznos najamnine nisu uključeni režijski troškovi. Prostor je uredan,

nenamješten i odmah useljiv. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1664 Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      622190  
interno:  
Agency ref id:                iro-1664