

Obiteljska kuća s dvorištem - Josipovac, Osijek, Famiglia



Info venditore

Nome: Pavo Đanić
Nome: Pavo
Cognome: Đanić
Nome della ditta: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Paese: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
CAP: 31000
Indirizzo: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.
144/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Obiteljska kuća s dvorištem - Josipovac
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 200 m²
Lot Size: 521 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 2
Cantina: si
Prezzo: 164,900.00 €
Pubblicato: 04.07.2024

Stato

Condizione: Mantenuto
Built: 1975

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Osječko-baranjska županija
Città: Osijek
Poštanski broj: 31220

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Gas, Liguame
Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se obiteljska katnica s dvorištem i pomoćnim prostorijama smještena u Josipovcu. Kuća je površine cca 200 m² i proteže se na 2 stambene taže i podrum. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica, ulazni prostor i terasa s koje se silazi u dvorište. Na katu

(nedovršen) se nalaze 3 spavaće sobe i kupaonica. Podrum površine 50 m2 se sastoji od 2 dijela - ljetne kuhinje i spremišta. U dvorištu se nalaze pomoćne prostorije koje su trenutno skladišni prostor. Kuća je starije kvalitetne gradnje i dobro je održavana. 2022. napravljena je nova demit fasada (stiropor 5 cm), a prije desetak godina renovirana jedna kupaonica. U dvorištu se nalazi i bušeni bunar s pumpom. Smještena u mirnom naselju uvučenom od glavne prometnice i u neposrednoj blizini trgovine, vrtića, crkve, javnog prijevoza... U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1668 Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 622194
interno:
Agency ref id: iro-1668